










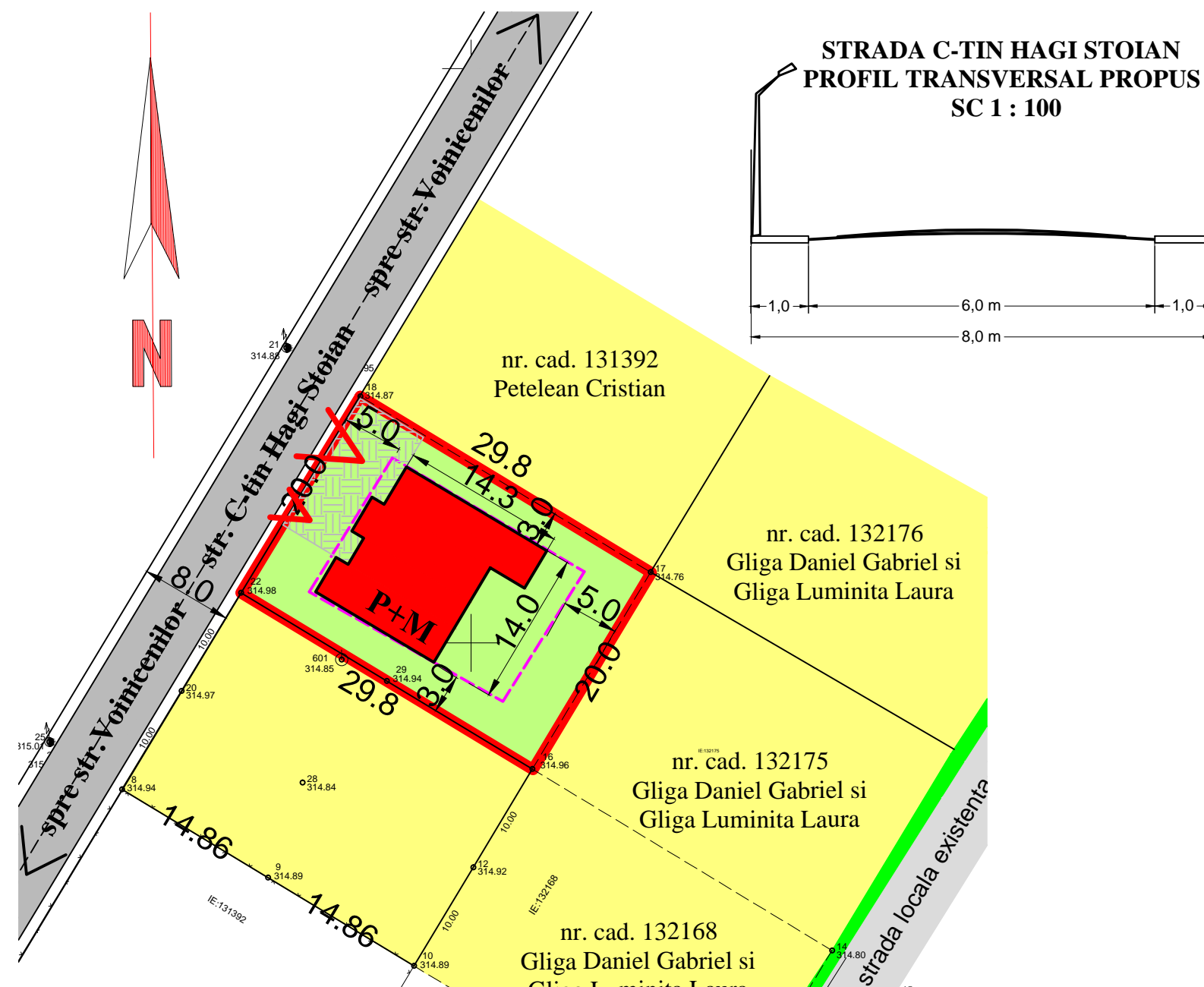


PUD PLAN URBANISTIC DE DETALIU

STUDIUL DE AMPLASAMENT PENTRU
**CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M,
 REGLEMENTĂRI ACCESE**
 Tg-Mures str. C-tin Hagi Stoian fn
 2)propuneri urbanistice

LEGENDA

-  LIMITA PROPRIETATE STUDIATA PENTRU CONSTRUIRE(597,0mp)
-  TEREN ARABIL INTRAVILAN
-  STRADA C-TIN HAGI STOIAN NEAMENAJATA (8,0m)
-  STALP LEA EXISTENT
- PROPUNERI URBANISTICE**
-  LIMITA PROPRIETATII STUDIATE PT CONSTRUIRE (597,0mp)
-  LIMITA EDIFICABILA PROPUASA
-  CASA DE LOCUIT PROPUȘ ÎN REGIM P+M
-  TEREN ARABIL INTRAVILAN (VECINATATI)
-  GRĂDINĂ, CURTE PROPUȘĂ
-  ACCESE PROPUSE
-  STRADA C-TIN HAGI STOIAN PROPUȘA PT MODERNIZARE SI DOTARE CU UTILITATI



BILANȚ TERITORIAL

FOLOSINȚA TERENULUI	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
Arabil intravilan	597,0	100,0	—	—
Construcții	—	—	170,0	28,5
Platforme pavate	—	—	84,0	14,0
Zonă verde	—	—	343,0	57,5
TOTAL	597,0	100,0	597,0	100,0

INDICI PROPUȘE - L2Cz

POT maxim admis = 35%

CUT maxim admis = 0,6

Regim de inaltime maxim admis = P+2

S.C. "PROIECT" S.R.L.			Beneficiar: PODARI VALERIU DANIEL ȘI PODARI LUCIA ALINA		578.0/2017
TG. MUREȘ J26-621-1991			Targu Mures, str. Dâmbu Pietros nr.14/4		
Director	cons. jr. Simó I.		Sc:	STUDIUL DE AMPLASAMENT pentru CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M, REGLEMENTĂRI ACCESE	Faza PUD
Sef proiect	arh. Keresztes G.		1:500	Tg-Mures, cart.Unirii, str.C-tin Hagi Stoian fn.	
Desenat	teh. Gyeresi M.		DATA 2017	PROPUNERI URBANISTICE	Pl. S2