



**P.U.Z. - EXTINDERE PREVEDERI U.T.R. LV2Z
ÎN VEDEREA CONSTRUIRI UNEI LOCUINȚE
mun. Târgu Mureș, str. Negoitului nr. 75, jud. Mureș**

LEGENDĂ:

- LIMITE:**
- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
 - LIMITĂ PROPRIETATE BENEFICIAR
 - LIMITĂ U.T.R.

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ:

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE
- ZONĂ SPAȚII VERZI SITUATE ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ - CULT
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- ZONĂ CIRCULAȚIE PIETONALĂ
- ZONĂ CONSTRUIBILĂ ÎN LOTUL BENEFICIARULUI

- ACCESE AUTO
- ACCESE PIETONALE

BILANȚ TERITORIAL PE PROPIETATEA BENEFICIARULUI

TEREN AFERENT	EXISTENT		PROPUȘ	
	HA	%	HA	%
LOCUINȚE	0,00	0,00	0,0144	7,26
ZONE VERZI ÎN INTRAVILAN	0,1983	100	0,170675	86,06
ZONE VERZI ÎN INCINTĂ	0,1983	100	0,170675	86,06
CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERE	0,00	0,00	0,005225	2,63
CIRCULAȚII PIETONALE	0,00	0,00	0,0080	4,03
TOTAL	0,1983	100	0,1983	100

P.O.T. MAX. - 15%
MIN. - 5%
C.U.T. MAX - 0.3
MIN. - 0.1

Prezența planșă este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proieciantului este interzisă și se sancționează conform legii.

S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mureș-RO tel/fax: 0266-217622 j26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com		BENEFICIAR: BATA CLAUDIU și soția BATA VOICHIȚA Mun. Târgu Mureș, Blvd. 1 Decembrie 1918 nr. 49, Ap. 6, jud. Mureș		PROIECT NR. 499/2017	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂȚURĂ	SCARA: 1/500	TITLU PROIECT: PUZ - EXTINDERE PREVEDERI U.T.R. LV2Z ÎN VEDEREA CONSTRUIRI UNEI LOCUINȚE Mun. Târgu-Mureș, Str. Negoitului nr. 75, jud. Mureș	
Coordonator urbanism	arh. Kovacs Angela			FAZA P.U.Z.	
Intocmit	arh. Mateiuc Ionuț			REGLAMENTĂRI URBANISTICE	
Desenat	arh. Mateiuc Ionuț		DATA 06.2017	PLANȘA NR. A.06	