

# PLAN URBANISTIC DE DETALIU

## STABILIRE REGLEMENTARI

### IN VEDEREA CONSTRUIRII A DOUA CASE DE LOCUIT

str. EDEN fn TG.MURES

#### REGLEMENTARI URBANISTICE

#### LEGENDA

##### LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE

##### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Galben 3 ZONA DE LOCUIT - REGIM DE INALTIME MIC
- Violet 10 ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA

- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI

- PARCARI si ALEE ACCES

- ZONE VERZI

- INTRARE IN INCINTA, CLADIRE

- EDIFICABIL

- ALINIAMENT PROPUIS

- POT - 35 % CUT - 0,6 P+1

- UTR - CC1z

#### BILANT TERRITORIAL PE PARCELA

NR. CRT.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPUIS	
		SUPRAFATA (mp)	%	SUPRAFATA (mp)	%
1.	TEREN AGRICOL INTRAVILAN	1063,00	100,00	-	-
2.	ZONA DE LOCUIT	-	-	297,00	27,94
3.	ZONA VERDE	-	-	495,00	46,57
4.	ZONA PARCALEALE si TENASE	-	-	199,00	18,72
5.	ZONA POSIBIL EDIFICABIL	-	-	72,00	6,77
	ZONA STUDIATA	1063,00	100,00	1063,00	100,00

sc VIA MODUL srl C.U.I. 14357551 J26 / 900 / 2001 TG.MURES	PLAN URBANISTIC DE DETALIU STABILIRE REGLEMENTARI IN VEDEREA CONSTRUIRII A DOUA DE LOCUIT str. EDEN fn TG.MURES	PR.NR. 749 fr. I 2018
Pr. arh. MARIA DRAGOTA TNA nr. 515	REGLEMENTARI URBANISTICE - PROPUNERE MOBILARE SC. 1 : 500	FAZA PUD PL A/2'

