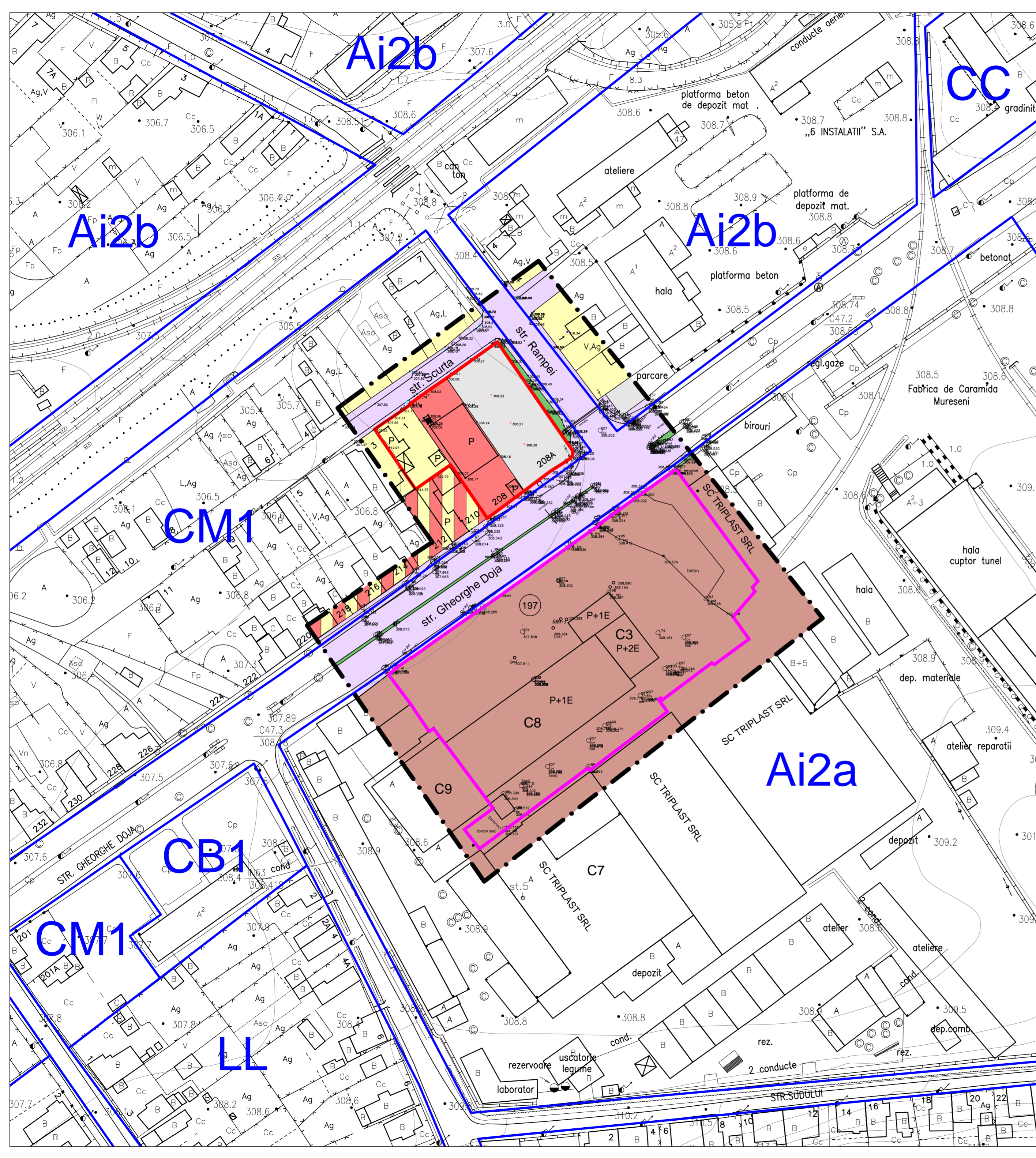


PUZ - RECONFORMARE ZONA-CONSTRUIRE CLADIRE SPATIU  
 COMERCIAL SI BIROURI IN EXTINDEREA CORPULUI  
 C8 EXISTENT, SI CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO  
 MUN. TG. - MURES - JUD. MURES



DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	- Circulatie de tranzit vehicule grele in interiorul municipiului. pe directia Cluj - Reghin.	- Construire de centuri de ocolire municipiu.
FOND CONSTRUIT SI UTILIZAREA TERENURILOR	- Str. Gheorghe Doja cu fronturi inegale, functiuni variate si incompatibile atat intru ele cat si cu importanta strazii (locuinte unifamiliale sau colective, industrie, depozitare).	- Aprobarea de regulamente de urbanism, care sa promoveze importanta arterii de circulatie rutiera.
SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	- Zona verzi inexistent in incintele studiate.	- Plantarea de arbori si amenajarea de spatii verzi in incinte.
PROBLEME DE MEDIU	- Zona poluata din cauza traficului rutier aglomerat.	- Construirea de centuri de ocolire municipiu, pentru eliminarea noxelor date de trafic.
PROTEJAREA ZONELOR	- Nu este cazul.	- Nu este cazul.

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN BENEFICIAR S.C. TOMEK BUSINESS MANAGEMENT S.R.L.
- LIMITA TEREN BENEFICIAR TOTH ZSOLT
- LIMITE U.T.R.

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA MIXTA
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA PLATFORME IN INTERIORUL IMOBILELOR
- ZONA SPATII VERZI

Prezenta planșă este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectanților este interzisă și se sancționează conform legii			PROIECT NR. 481A/2016
S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mureș-RO telefon: 0266-217622 026-1160-2002 - 816097611 arhitectonpro@yahoo.com			BENEFICIAR S.C. TOMEK BUSINESS MANAGEMENT S.R.L. și TOTH ZSOLT-FERENC Mun. Tg.-Mureș, Jud. Mureș
Specificatie	Nume	Semnatura	FAZA DE PR.: P.U.Z.
Coordonator urbanism	arh. Kovacs Angela		DENUMIRE PROIECT PUZ-RECONFORMARE ZONA-CONSTRUIRE CLADIRE SPATIU COMERCIAL SI BIROURI IN EXTINDEREA CORPULUI C8 EXISTENT, SI CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO Str. Gheorghe Doja - Rampei, Mun. Tg.-Mureș, Jud. Mureș
Intocmit	th.pr. Galfi Ildiko		PLANSĂ NR. A.04
Desenat	th.pr. Galfi Ildiko		DENUMIRE PLANȘA PLAN DE SITUATIE EXISTENTA DISFUNCTIONALITATI
		SCARA: 1:1000	
		DATA: 06. 2017	