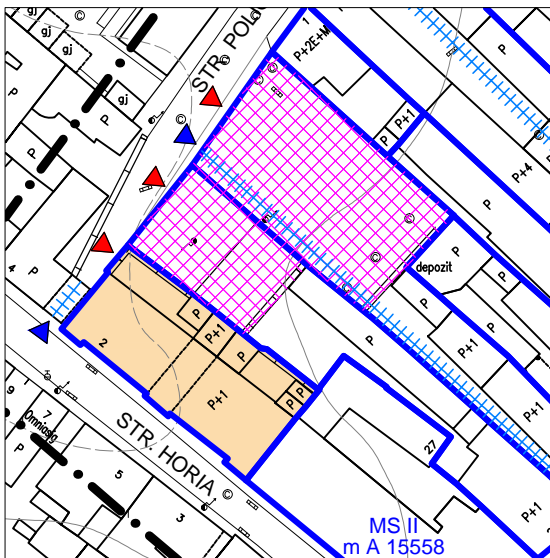
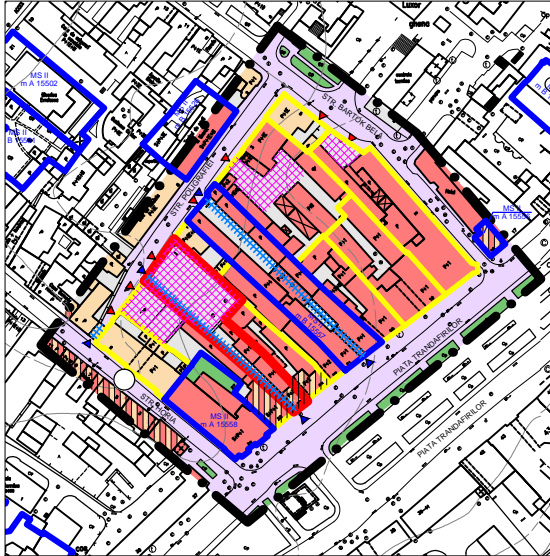


STR. HOREA NR. 2

SITUATIA EXISTENTA



- Cladire cu valoare ambientala aflata in "Ansamblul urban str. Horea, cu str. Horea 1-5 si 2 - 14, construit in sec.XIX - XX"evidentiat la pozitia :

- MS - II - a - A - 15462 -

- Construita la inceputul sec. XX.

- Parcelarul este neschimbat din 1900.

- Amplasamentul este front la str. Horea, langa gangul pietonal catre str, Poligrafiei.

- Proprietate privata.

- Functiunea este locuire si servicii.

- Cladire S+P+1, construita cu fundatii caramida, boltisoare caramida pe sine metalice peste subsol si lemn peste parter, zidarie caramida, sarpanta lemn, invelitoare tigla.

Fatada cladirii este cea originala, cu elemente decorative valoroase.

In curte exista citeva constructii parazitare parter.

Starea cladirii este foarte buna.

- Date tehnice : - Suprafata teren aprox. 705 mp

- P.O.T. existent aprox. 82%

- C.U.T. existent aprox. 1,54