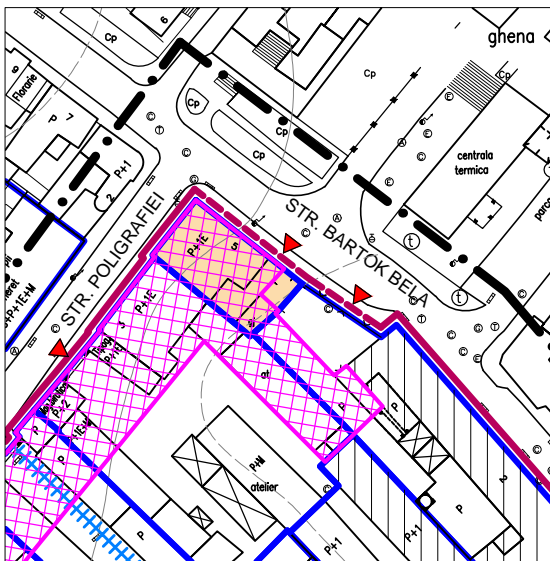
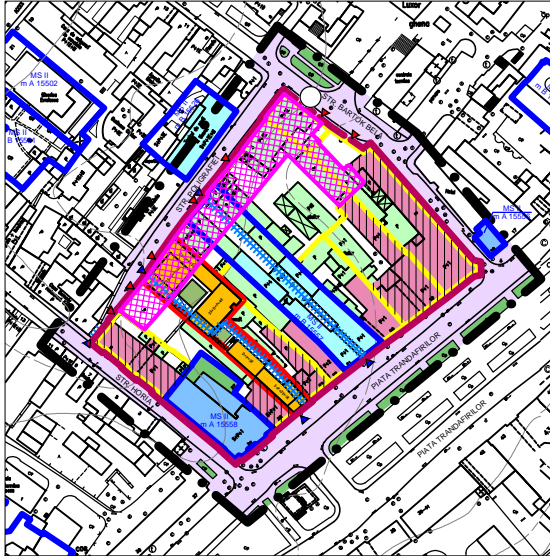


## STR. POLIGRAFIEI NR. 5

## SITUATIA PROPUSA



- Cladire aferenta zonei centrale protejate a municipiului conform P.U.G., in zona de protectie a monumentelor.
  - Orice interventie viitoare asupra cladirii si fatadei va necesita aprobarea Comisiei Nationale a Monumentelor Istorice, insotita de studii de specialitate.
  - Se admite supraetajarea cladirii existente pana la  $H = P+3E+1R$ .
  - Deoarece nu exista acces auto in incinta, parcarea autovehiculelor se va face pe domeniul public sau in zone amenajate.
- |                  |                           |                        |           |
|------------------|---------------------------|------------------------|-----------|
| - Date tehnice : | - P.O.T.max.              | - admis conform P.U.G. | 50%       |
|                  |                           | - existent             | 73%       |
|                  |                           | - propus               | 70%       |
|                  | - C.U.T. max.             | - admis conform P.U.G. | 1,5       |
|                  |                           | - existent             | 1,4       |
|                  |                           | - propus               | 3,6       |
|                  | - Regim maxim de inaltime |                        | $P+3E+1R$ |