

PUZ - RECONFORMARE ZONA FUNCTIONALA PENTRU
CLADIRE ADMINISTRATIVA CU SPATIU COMERCIAL
LA PARTER, SI IMPREJMUIRE LA STRADA
MUN. TG. MURES , JUD. MURES



LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA INITIATOR P.U.Z.
- ALINIAMENT / REGIM DE ALINIERE

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA LOCUINTE CU REGIM MIC DE INALTIME - (GALBEN 3)
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII - (ROSU 8)
- ZONA VERDE - (VERDE DESCHIS 17)
- ZONA VERDE DE PROTECTIE A IMOBILELOR FATA DE ZONA DE PRODUCTIE - (VERDE DESCHIS 17)
- PLATFORMA CAROSABILA IN INCINTA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE - (VIOLET 10)
- ZONA CONSTRUIBILA

- U.T.R. CM2z: - P.O.T. max. = 65,00 %
- C.U.T. max. = 2,0
- H. max. = (S)+P+3E

NOTA:

- CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999.
- PROIECTANTUL NU ISI ASUMA RESPONSABILITATEA IN CAZUL IN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANSELOR NU REDA CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.

BILANT TERITORIAL PE TEREN INITIATOR P.U.Z.

NR. ART.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPOS	
		mp	%	mp	%
1.	ZONA LOCUINTE - LIBER DE CONSTRUCTII	322,00	100,00	-	-
2.	ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	-	-	144,43	44,86
3.	ZONA PLATFORME CAROSABILE IN INCINTA	-	-	142,07	44,12
4.	ZONA VERDE	-	-	35,50	11,02
TOTAL		322,00	100	322,00	100

Prezenta planşa este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L.Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii			
 S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mures-RO tel/fax: 0265-217822 J26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com		BENEFICIAR S.C. NTL PROPERTY S.R.L. Str. Gloriei Nr.16, Sc. A, Ap. 47; Mun. Tg. Mures; Jud. Mures	
Specificatie		Nume	Semnatura
Sef proiect		arh. Kovacs Angela	
Proiectat		arh. Kovacs Angela	
Desenat		th.pr. Galfi Ildiko	
		SCARA:	1:500
		DATA:	12. 2018
DENUMIRE PROIECT P.U.Z.-RECONVERSIE ZONA FUNCTIONALA PENTRU CLADIRE ADMINISTRATIVA CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER, SI IMPREJMUIRE LA STRADA Str. Gh. Doja Nr. 167; Mun. Tg.-Mures; Jud. Mures			PROIECT NR. 532/2017
DENUMIRE PLANSA PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE - IMOBIL BENEFICIAR			FAZA DE PR.: P.U.Z. PLANSA NR. A.02/1