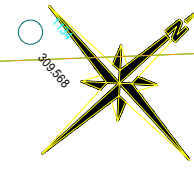


LEGENDA

- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE
- LIMITE DE PROPRIETATE
- ALINIAMENT PROPUȘ
- EDIFICABIL
- SPATII PLANTATE
- DRUMURI SI TROTUARE PROPUȘE
- DRUMURI SI TROTUARE REGLEMENTATE IN "PUZ- STABILIRE REGLEMENTARI PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE IN CARTIERUL UNIRII ETAPA III-TG.MURES" PR. NR. 238/2018 - SC DOMUS SRL aprobat cu HCL nr.19/31.01.2019
- DRUMURI SI TROTUARE REGLEMENTATE IN "PUZ-DEZMEMBRARE TEREN IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE - CARTIER UNIRII" PR. NR. 225/2016 SC DOMUS SRL aprobat cu HCL nr.139/19.05.2016



BILANT TERITORIAL ZONA PROPRIETATE BENEFICIAR

NR. CRT	TEREN AFERENT	EXISTENT		PROPUȘ	
		mp	%	mp	%
1	Zona teren intravilan categoria de folosinta-arabil	5.440	100,00	-	0,0
2	Zona locuintelor colective medii P+3-4 niveluri in ansambluri preponderent rezidentiale	-	0,00	5.440	100
3	Zona cai de comunicatie rutiera	-	0,00	530	9,7
4	Zona aleilor pietonale	-	0,00	430	7,9
5	Zona parcarilor	-	0,00	970	17,8
6	Zona spatiilor verzi plantate	-	0,00	1.330	24,5
7	Zona edificabila L1z	-	0,00	2.180	40,1
TOTAL		5.440	100,00	5.440	100,00

POT max = 35% CUT max = 1,5

		Stabire reglementari pentru construire locuinte etapa IV cartier Uniri- str. Vasile Sabadeanu, reglementare acces, dezvoltare infrastructura edilitara-actualizare partiala PUZ aprobat prin H.C.L. nr. 256/23.12.2008 Beneficiar: SC MACO CONSTRUCT SRL		PR. NR. 243/2020 faza PUZ
ȘEF PROIECT arh. GLĂJA EUGEN PROIECTAT arh. GLĂJA EUGEN arh. GLĂJA CRISTIAN DESENAT arh. GLĂJA CRISTIAN	SCARA 1:500 DATA iunie 2020	PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE		A05
<small>PREZENTA DOCUMENTAȚIE CONSTITUIE PROPRIETATE INTELCTUALĂ A ARHITECTILOR SUBSEMNAȚI ȘI SE AFLĂ SUB INCIDENȚA LEGII 8/1996 - ART. NR. 141, ART. NR. 142</small>				