

ANEXA

privind amenajări parcări auto, rastele pentru biciclete și plantări de copaci

Date de recunoaștere a documentației

- *Denumirea lucrării:* PUZ Introducere în intravilan, stabilire zonă funcțională pentru construire hale și locuințe de serviciu
- *Amplasament:* Tg Mureș, str. Budiului, FN, , jud. Mureș
- *Beneficiar:* SC WEICON ROMANIA SRL
- *Proiectant:* S.C. AALTO PROIECT S.R.L
Tg. Mureș, str. Cutezantei, nr.22/13
- *Nr. Proiect:* 523.0
- *Data elaborării:* Mai 2020

Necesarul de locuri de parcare pentru funcțiunea: *mixtă, locuințe și servicii, distribuție și depozitare bunuri și materiale și locuințe de serviciu*, au fost calculate și fundamentate pe baza HCL 6 din 28.01.2021 și HGR 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, Anexa 5.

Astfel, pentru terenul studiat de pe str. Budiului, FN, în cadrul proiectului „*PUZ Introducere în intravilan, stabilire zonă funcțională pentru construire hale și locuințe de serviciu* se propun:

- Pentru funcțiunea hală depozitare și servicii
 - o 6 parcări, din care 3 locuri de parcare pentru vizitatori;
 - o un raster pentru parcare 8 biciclete;
 - o 7 copaci plantați pentru umbrire parcări și circulații carosabile;
- Pentru funcțiunea locuințe de serviciu (maximum posibil 12 locuințe cu AU sub 100 mp se propun 14 parcaje astfel:
 - o 12 parcări din care jumătate (6 locuri de parcare) vor fi asigurate în garaje la parterul locuințelor;
 - o 2 parcări pentru vizitatori – un plus de 10% față de locurile de parcare necesare locuințelor;
 - o 3 rasteluri a câte 4 locuri de parcare pentru biciclete;
 - o 9 copaci plantați pentru umbrire parcări și circulații carosabile și minimum 4 copaci ca plantație de protecție fonică față de vecinătăți.



Întocmit

Arh. Gheorghiu Petru Alerxandru