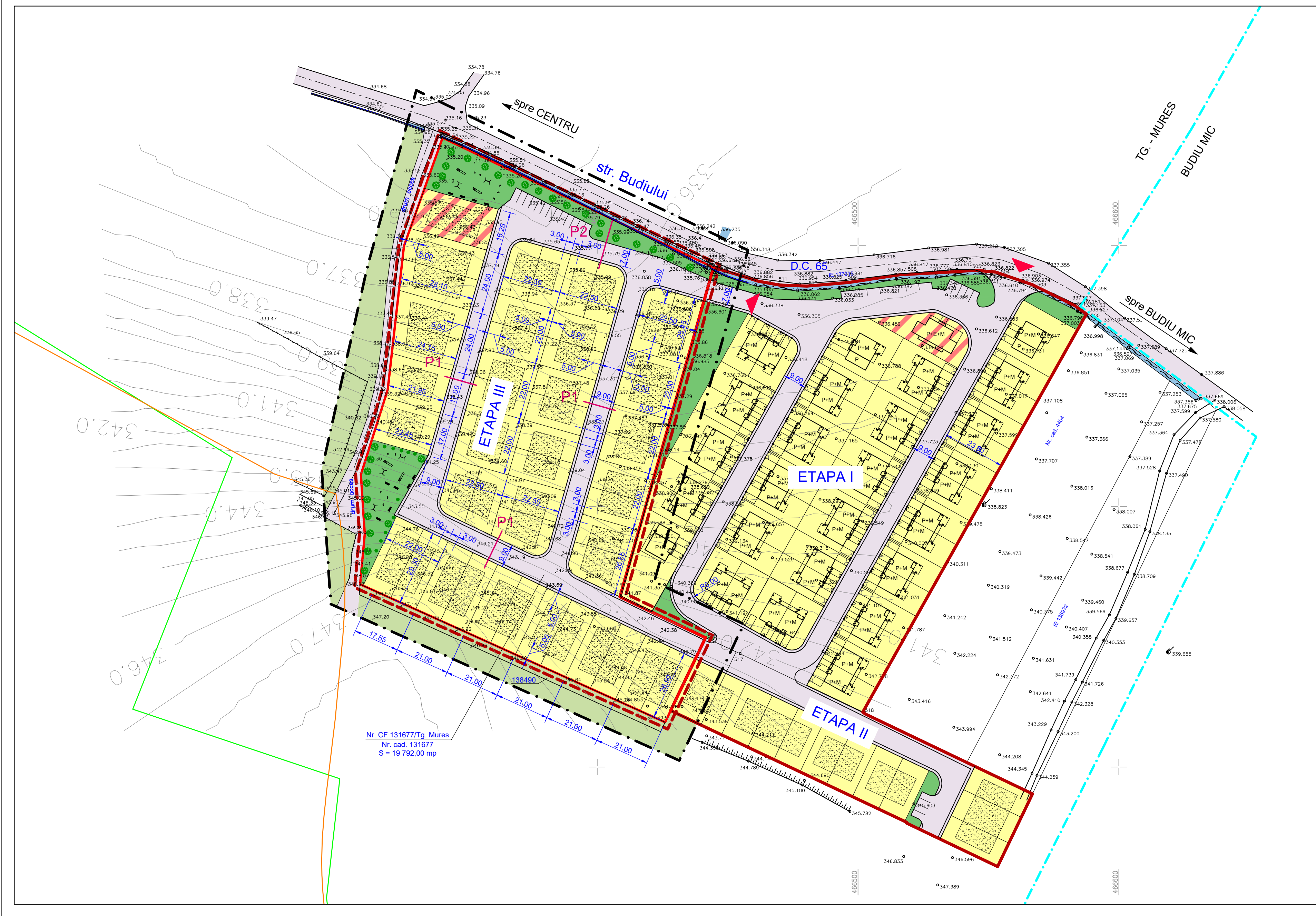
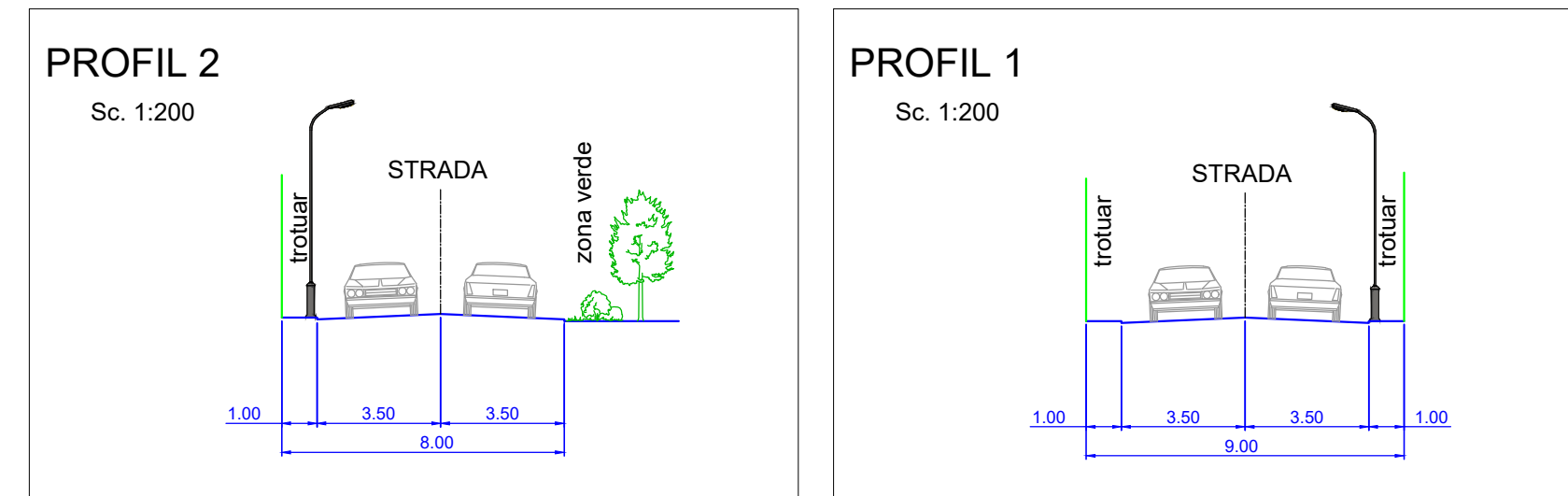


PUZ - INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, DEZMEMBRARE TEREN SI STABILIRE REGLEMENTARI PT. CONST. CASE DE LOCUIT UNIFAMILIALE, REG. ACESE SI INFRASTRUCTURA EDILITARA (ETAPA III)

MUN. TG. MURES, JUD. MURES



LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ADMINISTRATIV TG. - MURES
- LIMITA INTRAVILAN TG. - MURES
- LIMITA INTRODUCERE IN INTRAVILAN TG. - MURES
- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN BENEFICIAR
- LIMITA NATURA 2000
- LIMITA PADURE

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA MIXTA - LOCUINTE SI SERVICII - (GALBEN 3, ROSU 8)
- ZONA PENTRU LOCUINTE MICI DE INALTIME - (GALBEN 3)
- ZONA AGRICOLA IN EXTRAVILAN
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE - (VIOLET 10)
- ZONA SPATII VERZI - (VERDE DESCHIS 17)
- APE - (ALBASTRU DESCHIS 13)
- ZONA CONSTRUIBILA
- ▲ ACCES AUTO SI PIETONAL IN ANSAMBLU

BILANT TERITORIAL PE TERENUL BENEFICIARULUI					
NR. ART.	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPOS	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA LOCUINTE MICI DE INALTIME	-	-	0,3741	18,90
2.	ZONA TEREN AGRICOL IN EXTRAVILAN	1,9792	100,00	-	-
3.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	-	-	0,6112	30,88
4.	ZONA VERDE	-	-	0,9939	50,22
TOTAL		1,9792	100	1,9792	100

- POTmax = 35,00 %
 - CUTmax = 0,6 la P+1
 = 0,9 la P+2

NOTA:

- CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999.
- PROIECTANTUL NU ISI ASUMA RESPONSABILITATEA IN CAZUL IN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANSELOR NU REDA CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.

Prezenta planşa este proprietatea intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii		BENEFICIAR S.C. MACO CONSTRUCT S.R.L. Str. Calarasilor Nr. 12; Mun. Tg.-Mures; Jud. Mures		PROIECT NR. 659/2021
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA 1:1000	DENUMIRE PROIECT INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, DEZMEMBRARE TEREN SI STABILIRE REGLEMENTARI PT. CONST. CASE DE LOCUIT, REGLEM. ACESE SI INFRASTRUCTURA EDILITARA (ETAPA III) Str. Budiului Fr. Nr. - Mun. Tg. - Mures; Jud. Mures
Self proiect	arh. Kovacs Angela			FAZA DE PR. P.U.Z.
Intocmit	arh. Kovacs Angela		DATA 03. 2021	DENUMIRE PLANSA PLAN DE REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
Desenat	th.pr. Galfi Ildiko			PLANSĂ NR. A. 2.1