

Grup mäsura proiectat  
 Stații de încărcare auto

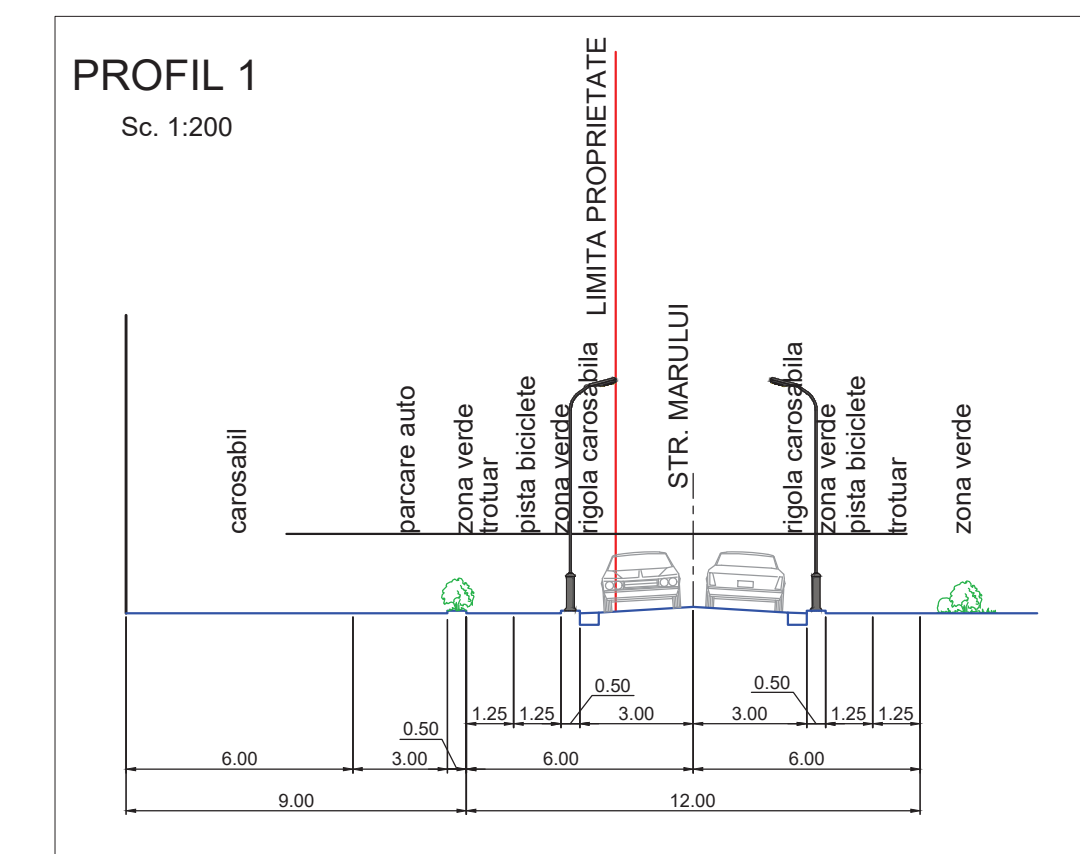
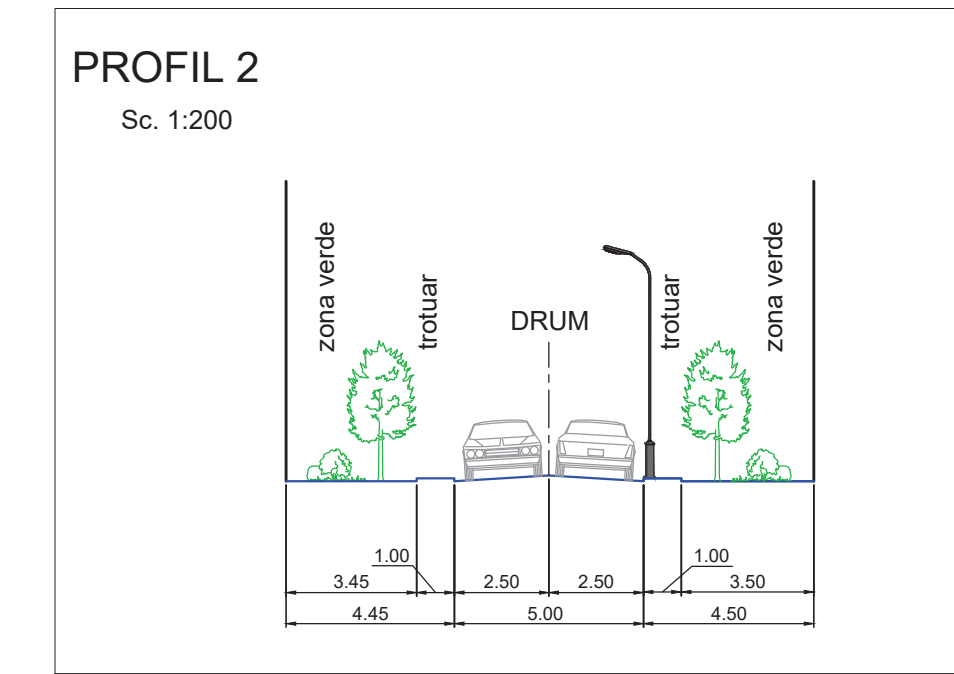
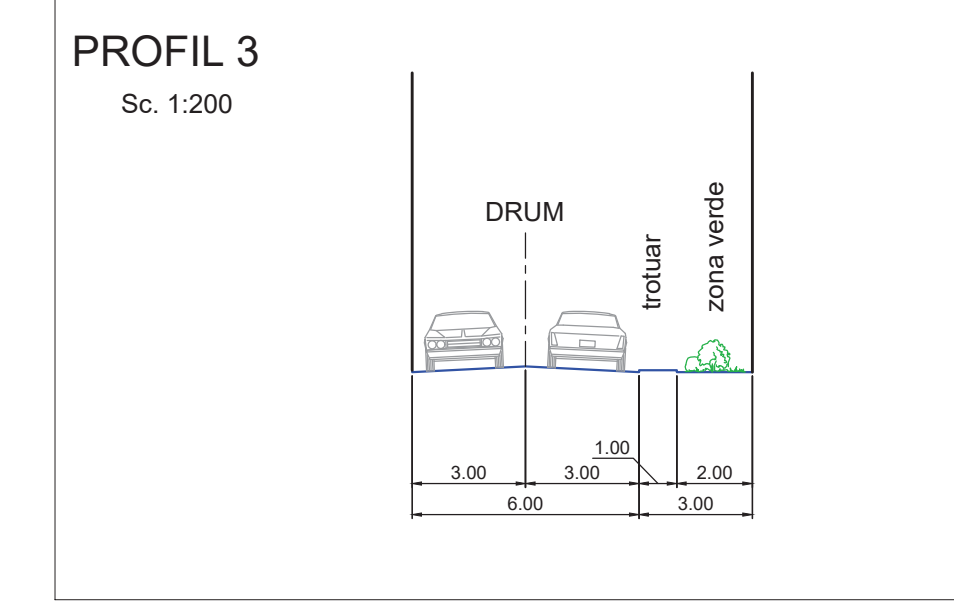
- Corp "A" - Apartamente - 10 : - 3 cu 1 camera  
 - 6 cu 2 camere  
 - 1 cu 3 camere
- Corp "B" - Apartamente - 10 : - 3 cu 1 camera  
 - 6 cu 2 camere  
 - 1 cu 3 camere
- Corp "C" - Apartamente - 10 : - 3 cu 1 camera  
 - 6 cu 2 camere  
 - 1 cu 3 camere
- Corp "D" - Apartamente - 10 : - 3 cu 1 camera  
 - 6 cu 2 camere  
 - 1 cu 3 camere
- Parcari auto sub bloc : - 20  
 - Parcari biciclete sub bloc : - 60
- Parcari auto in incinta : - 25

BILANT TERITORIAL PE TERENUL BENEFICIARULUI					
NR. ART	TERITORIU AFERENT	EXISTENT		PROPOS	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN	0,672	100,00	-	-
2.	ZONA LOCUINTE MICI DE INALTIME	-	-	0,102	15,18
3.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	-	-	0,169	25,15
4.	ZONA VERDE	-	-	0,401	59,67
TOTAL		0,672	100	0,672	100

- POT max. propus: 35%  
 - CUT max. propus: 0,9 la D+P+2E

**NOTA:**

- CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999.
- PROIECTANTUL NU ISI ASUMA RESPONSABILITATEA IN CAZUL IN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANSELOR NU REDA CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.
- MOBILAREA TERENULUI PREZENTATA IN ACEASTA PLANSA ESTE INFORMATIVA SI VA FI DEFINITIVATA LA NIVELUL AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE.



**LEGENDA:**

- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
  - LIMITA TEREN BENEFICIAR
  - ALINIAMENT PROPOS
- ZONIFICARE FUNCTIONALA:**
- ZONA PENTRU LOCUINTE MICI DE INALTIME - ( GALBEN 3 )
  - ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN - ( GALBEN 2 )
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE - ( VIOLET 10 )
  - ZONA CIMITIR MUNICIPAL - ( OCRU 20 )
  - ZONA CIMITIR ( NEEVIDENTIAT IN C.F. ) - ( OCRU 20 )
  - PLATFORMA GUNOI
  - ZONA VERDE
  - ZONA DE PROTECTIE LEA INALTA TENSIUNE, 2 x 18,5 M; LEA 20 KV, 2 x 12 M
  - ZONA DE PROTECTIE CIMITIR MUNICIPAL, 200 M
  - LEA --- LINIE DE INALTA TENSIUNE LEA 110 KV - EXISTENT
  - LEA --- LINIE DE MEDIE TENSIUNE, LEA 20 KV - EXISTENT
  - ZONA REZERVAT PT. CREARE DRUM CONFORM P.U.Z. UNIRII APROBAT
  - ▲ ACCES AUTO SI PIETONAL IN ANSAMBLU
  - STATIE DE INCARCARE AUTOMOBILE ELECTRICE

Prezenta planşa este proprietate intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L.Reproducerea totală sau parțială fără acordul proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii		BENEFICIAR S.C. JAKO PREST SERV S.R.L. Str. Santandrei Nr. 77; Loc. Miercurea Nirajului; Jud. Mures		PROIECT NR. 603/2019
S.C. ARHITECTON S.R.L. Str. Revoluției nr. 22, Sibiu nr. 02 Tel: 0369.22.1221 Fax: 0369.22.1222 www.arhitecton.ro		SCARA 1:500		FAZA DE PR. P.U.Z.
Specificatie	Nume	Semnatura	DATA 10.2019	PLANSĂ NR. A.03
Ser proiect	arh. Kovacs Angela			
Intomit	arh. Kovacs Angela			
Desenat	th.pr. Gaffi Ildiko			