



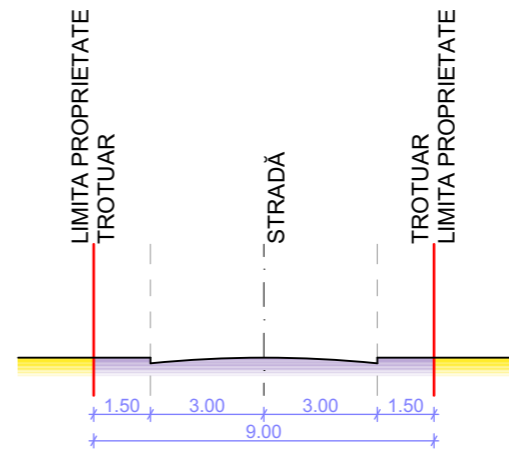
LEGENDA

- LIMITE -

- (roșu 8) LIMITA ZONEI STUDIATE
- (roșu 8) LIMITA TEREN BENEFICIAR
- (roșu 8) RETRAGERE DE LA ALINIAMENT APROBATĂ
- (roșu 8) RETRAGERE DE LA ALINIAMENT PROPUȘĂ

- ZONIFICARE -

- (galben 3) ZONĂ PT LOCUINȚE REGIM MIC ÎNĂLȚIME
 - (ocru 20) ZONĂ CIMITIRE
 - (violet 10) ZONĂ CĂI COMUNICAȚIE RUTIERĂ
 - (verde 17) PLANTAȚII DE PROTECȚIE VIZUALĂ FAȚĂ DE CIMITIR
 - ZONĂ CONSTRUIBILĂ ÎN LOT
- POT max - 15%
- CUT max - 0,3



SECȚIUNE A-A
SC. 1:200

NOTĂ: CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICĂ SUNT CELE MENȚIONATE ÎN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999. PROIECTANTUL NU ÎȘI ASUMĂ RESPONSABILITATEA ÎN CAZUL ÎN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANȘELOR NU REDĂ CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.

Proiectant general SC MULTINVEST SRL J26/417/2002-R6348838 str. Doja nr.67, Tg-Mureș-RO tel/fax: +40.265.268.208 multinvesti@multinvest.ro		Proiectant de specialitate SC ARHITECTON SRL J26/1100/2002-R1509611 str. Revoluției nr. 22, Tg-Mureș-RO tel/fax: +40.265.217.822 arhitectonpro@yahoo.com		Beneficiar Szasz Roland Andreas	Nr. proiect: 630/2020
Specificatie Scara sc. 1:500		Semnatura Scara sc. 1:500		Amplasament str. Nagy Pal, nr. 1, mun. Târgu Mureș, jud. Mureș	Faza P.U.Z.
Șef proiect arh. Kovacs Angela		Data 12.2020			
Proiectat arh. Kovacs Angela		Denumire planșa REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE			
Desenat arh. Aitai Albert					

BILANT TERITORIAL, CALCULAT PE TERENUL BENEFICIARULUI					
NR. CRT	ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
		mp	%	mp	%
1	ZONĂ LOCUINȚE ȘI ANEXE	-	-	658,0	15%
2	PLATFORME RUTIERE ȘI PIETONALE	-	-	1000,0	23%
3	TEREN ARABIL INTRAVILAN	4391,0	100%	-	-
4	ZONE VERZI ȘI DE PROTECȚIE	-	-	2733,0	62%
TOTAL		4391,0	100%	4391,0	100%