

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN BENEFICIAR
- RETRAGERE DE LA ALINIAMENT

ZONIFICARE FUNCTIONALA:

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME - (GALBEN 3)
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII - (ROSU 8)
- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MEDIU DE INALTIME, SERVICII - (PORTOCALIU 5, ROSU 8)
- ZONA VERDE, PARC - (VERDE DESCHIS 17)
- ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN - (GALBEN 2)
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE - (VIOLET 10)
- TROTUARE, PLATFORME SEMICAROSABILE - (GRI DESCHIS 13)
- PLATFORMA GUNOI
- RASTELE DE BICICLETE
- DALA URBANA - DEMISOL GARAJ AUTO
- APE - (ALBASTRU DESCHIS 13)
- ZONA REZERVATA CIRCULATIE RAPIDA - 25,0 M
- ▲ ACCES IN INCINTA

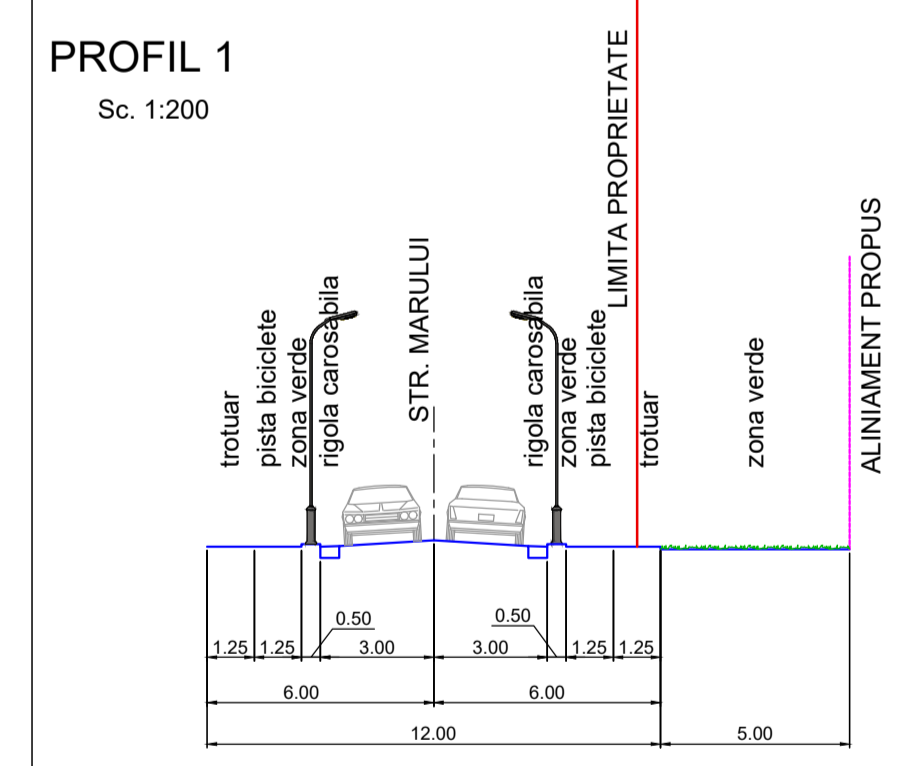
BILANT TERITORIAL PE TERENUL BENEFICIARULUI

NR. ART.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPUIS	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN	4.033	100,00	-	-
2.	ZONA ECHIPAMENTE PUBLICE	-	-	0.128	3.17
3.	ZONA LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME	-	-	0.490	12.15
4.	ZONA LOCUINTE - REGIM MEDIU DE INALTIME SI SERVICII COMPLEMENTARE (CENTRE DE CARTIER)	-	-	0.315	7.81
5.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE	-	-	1.460	36.20
6.	ZONA VERDE	-	-	1.640	40.66
TOTAL		4.033	100	4.033	100

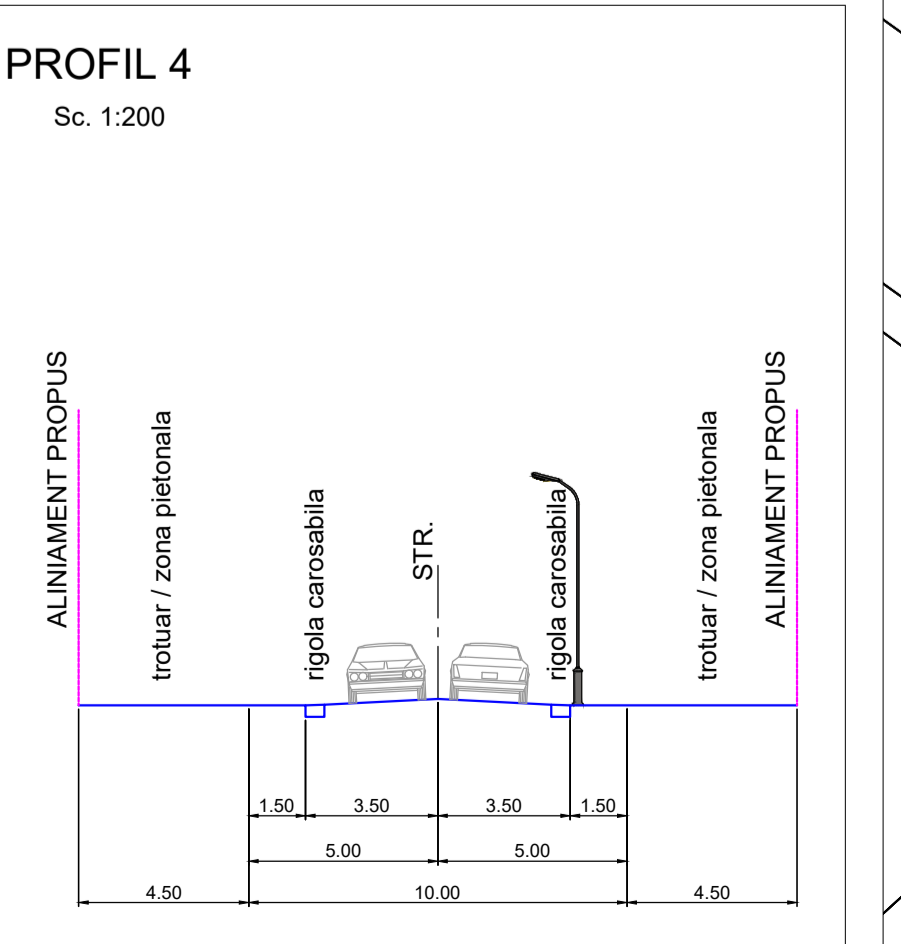
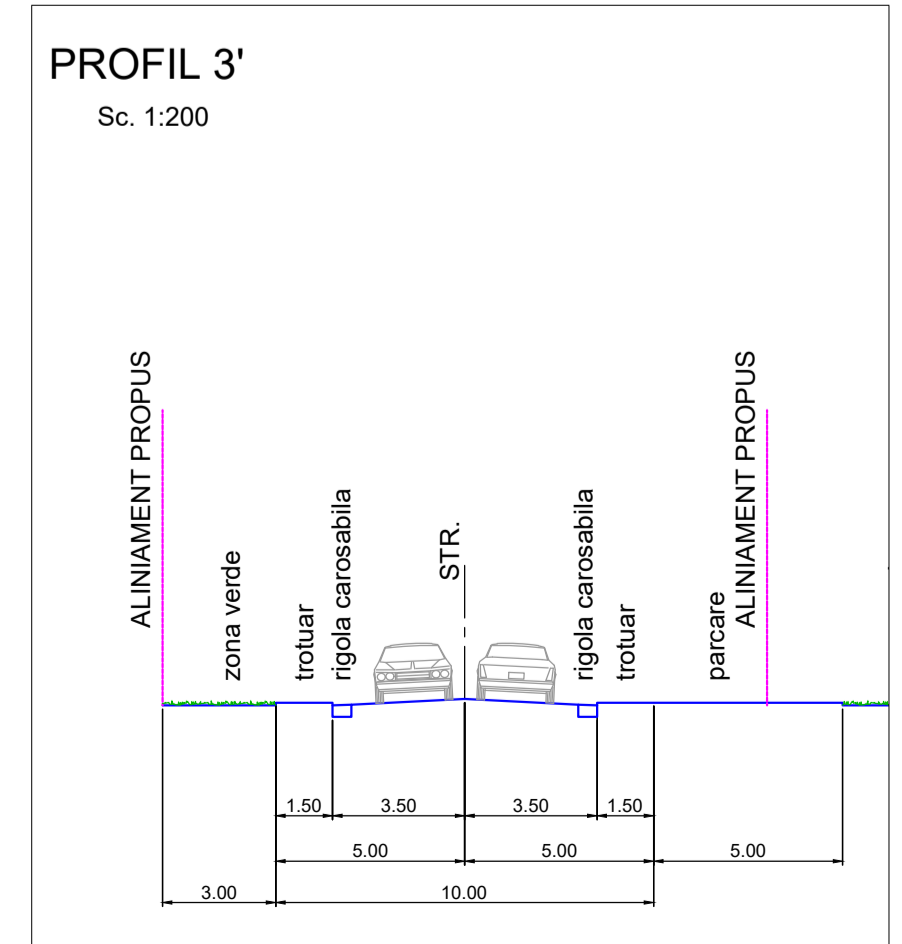
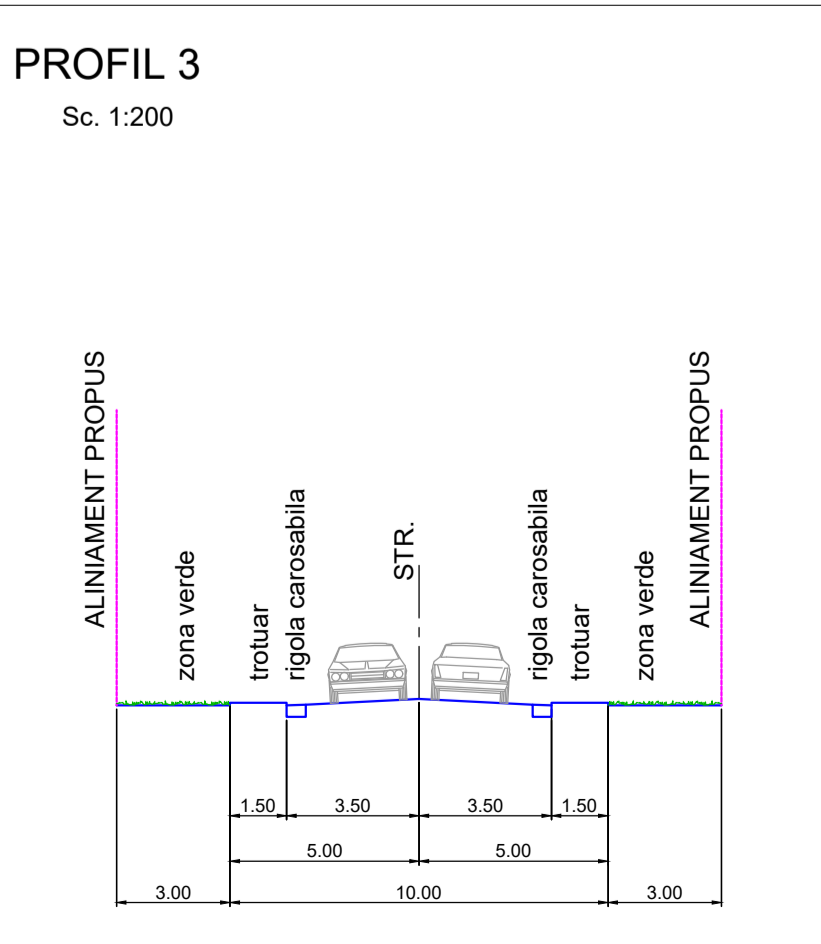
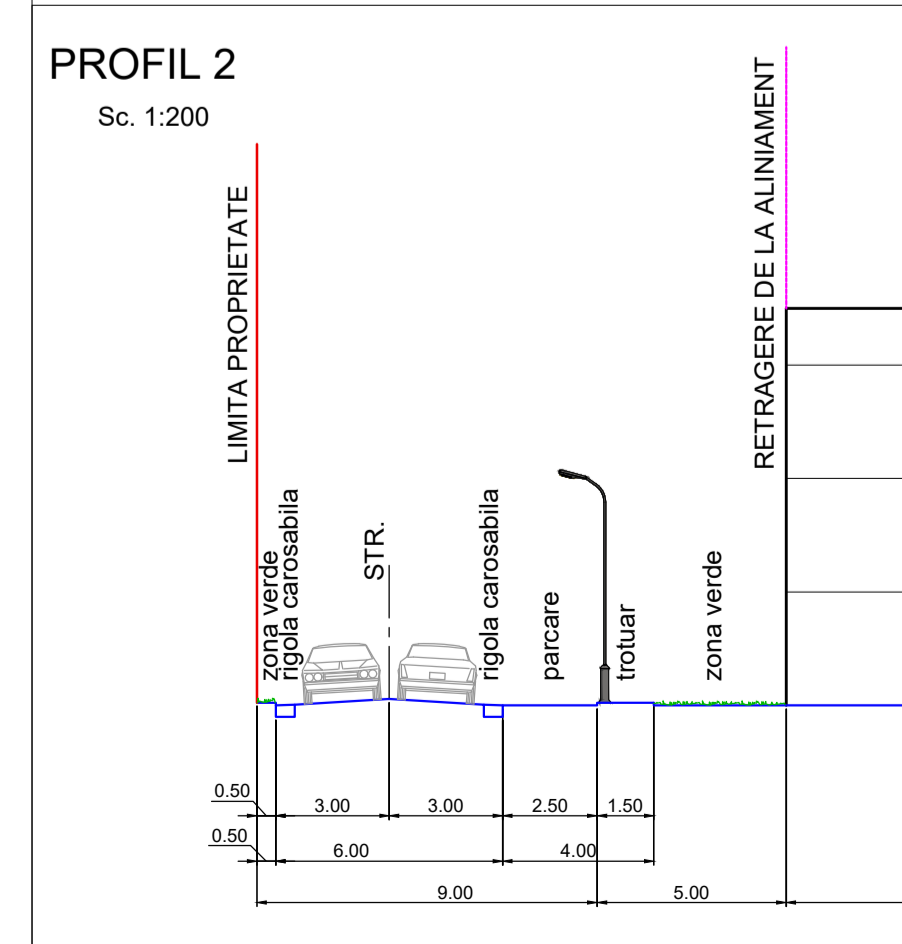
NOTA:

- CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICA SUNT CELE MENTIONATE IN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999
- PROIECTANTUL NU ISI ASUMA RESPONSABILITATEA IN CAZUL IN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANSELOR NU REDA CULORILE FIDEI CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.
- MOBILAREA TERENULUI PREZENTATA IN ACEASTA PLANSĂ ESTE INFORMATIVA SI VA FI DEFINITIVATA LA NIVELUL AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE.

- PROFILELE STRADALE PROPUSE SUNT REPREZENTATE DOAR PE TERENUL BENEFICIARULUI SAU PE FRONTALUL STRADAL AL TERENULUI BENEFICIARULUI, PENTRU A NU AFECTA PROPRIETATILE TERITLOR.



- PROPUNERE PENTRU LARGIREA STR. MARULUI, FACUTA CONFORM DISCUTIILOR AVUTE CU COMPARTIMENTUL DE URBANISM DIN CADRUL PRIMĂRIEI TG. MURES, CU PROFIL PUS LA DISPOZITIE DE PERSONALUL COMPARTIMENTULUI.



Prezentă planșă este proprietate intelectuală a S.C. ARHITECTON S.R.L. Reproducerea totală sau parțială fără acord proiectantului este interzisă și se sancționează conform legii.		S.C. ARHITECTON S.R.L. Nr. 132, Loc. Bogata, Jud. Mures		BENEFICIAR S.C. SOCCER CONSTRUCT S.R.L. Nr. 132, Loc. Bogata, Jud. Mures		PROIECT NR. 6402/2020	
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA 1:1000	DENUMIRE PROIECT STABILIRE REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE	FAZA DE PR. P.U.Z.	PLANSĂ NR. A. 5.1	
Sef proiect	arch. Kovacs Angella						
Intencom	arch. Kovacs Angella						
Desenat	th pr. Galii Ildiko						
				DATA 09.2021			