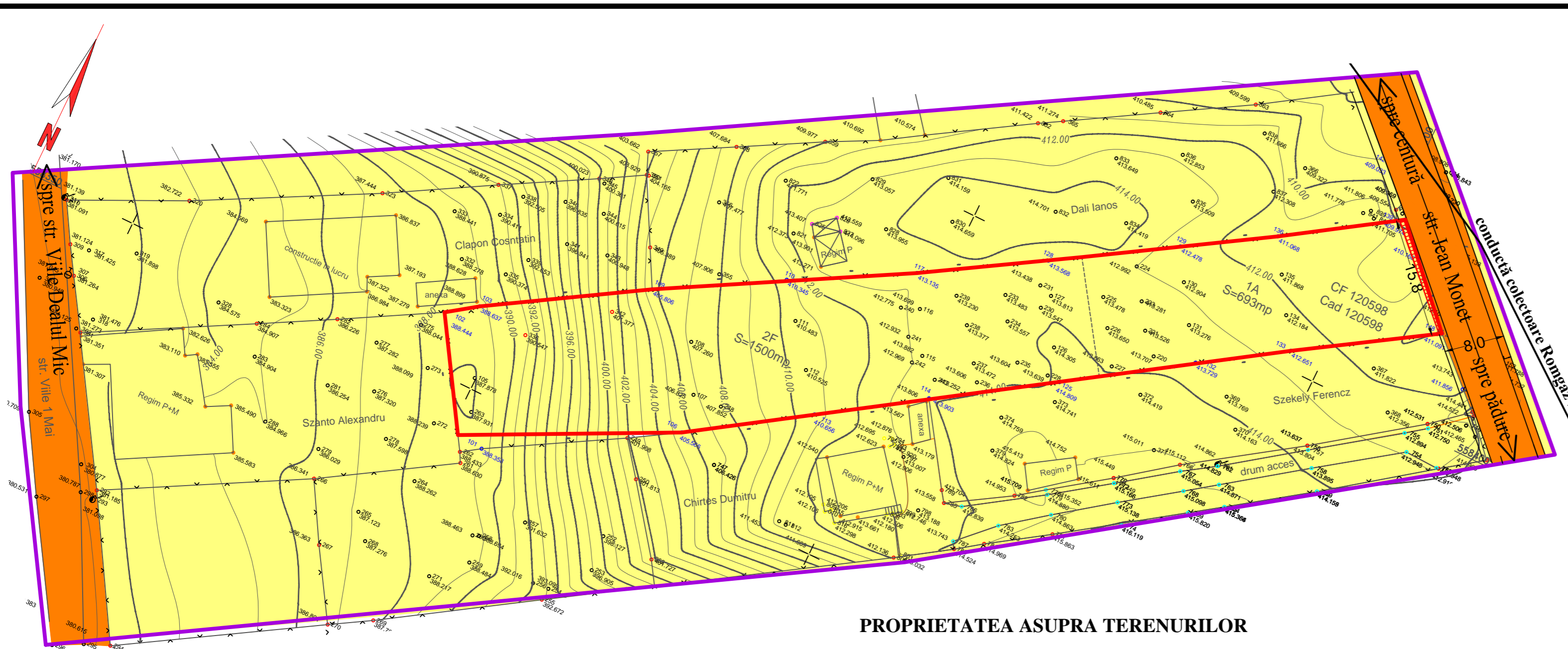


# ACTUALIZARE PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

RECONFORMARE ZONĂ PT. CONSTRUIRE  
CASA DE LOCUIT SI AMENAJARE ACCES  
Târgu - Mureș, str. Jean Monet fn.  
4)proprietatea asupra terenurilor



- LEGENDA**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
  - LIMITA PROPRIETATII REGLEMENTATE PT CONSTRUIRE (2.193,0mp), PROPUȘĂ PRIN CONVERSIE FUNCȚIONALĂ DIN SUBZONA AA2 ÎN SUBZONA LV1
  - ZONĂ DE LOCUIT EXISTENT
  - TEREN AGRICOL INTRAVILAN
  - STRĂZI LOCALE EXISTENTE
  - ACCES PRIVAT EXISTENT
  - STĂLPURI LEA 0,4kV ȘI 20kV EXISTENTE
  - CONDUCTĂ COLECTOARE ROMGAZ SA

- PROPUNERI URBANISTICE**
- P+M, P CASĂ DE LOCUIT ȘI PARCAJ ACOPERIT AUTO PROPUSE
  - CURTE, GRĂDINĂ PROPUȘĂ
  - LIVADĂ PROPUȘĂ
  - STR. JEAN MONET PROPUȘĂ PENTRU MODERNIZARE CONFORM DOC. APROBATE CU PROFIL DE 8,0m

### PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

| Tipul de proprietate                | EXISTENT       |              | PROPUȘ         |              |
|-------------------------------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
|                                     | mp             | %            | mp             | %            |
| Proprietate privată                 | 2.193,0        | 100,0        | 2.183,0        | 99,5         |
| Propus pt trecere în domeniu public | ---            | ---          | 10,0           | 0,5          |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>2.193,0</b> | <b>100,0</b> | <b>2.193,0</b> | <b>100,0</b> |

**\*REGIM JURIDIC**

- DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL
- PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE
- PROPUȘ PT. CEDARE ÎN DOMENIU PUBLIC (10,0mp)

|                              |                                      |   |  |                            |
|------------------------------|--------------------------------------|---|--|----------------------------|
| <b>S.C. "PROIECT" S.R.L.</b> |                                      | <b>Beneficiar:</b>                            |  |                            |
| TG. MUREȘ<br>J26-621-1991    |                                      | <b>Veres Hajnal Reka</b>                      |  | 827.1/2017                 |
|                              |                                      | Tirgu Mures, Bul. 1 Decembrie 1918, nr.197/25 |  |                            |
| Director                     | cons. jr. Simó I.                    | 1:500   | RECONFORMARE ZONĂ PT. CONSTRUIRE<br>CASA DE LOCUIT SI AMENAJARE ACCES<br>Târgu-Mureș, str. Jean Monet f.n. | Faza<br>actualizare<br>PUZ |
| Sef proiect                  | arh. Keresztes G.                    |   | <b>PROPRIETATEA ASUPRA<br/>TERENURILOR</b>   | Pl. S4                     |
| Proiectanti<br>urbansim      | arh. Keresztes G.<br>teh. Gyeresi M. | DATA<br>2021                                  |  |                            |