



RECONVERSIE FUNCTIONALA ZONA DIN UTR AI IN UTR CM3Pz IN VEDEREA STABILIRII REGLEMENTARILOR URBANISTICE NECESARE CONSTRUIRII UNUI BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE-MODIFICARE PREVEDERI P.U.Z. APROBAT PRIN HCL NR. 336/29.11.2018 TG. MURES, JUD. MURES



LEGENDA

LIMITE

--- LIMITA ZONA STUDIATA

— LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR

--- LIMITA UTR.

ZONIFICARE

UTR. CM3Pz - SUBZONA FORMATA PRIN INSERTIE DE FUNCTIUNI MIXTE SI CONVERSII IN ALTE FUNCTIUNI CARE ADMIT ACCESUL FRONTURILE EXISTENTE CONSTITUITE, SITUATE IN ZONA DE PROTECTIE DE 100m FATADE CENTRUL ISTORIC

UTR. CML - ZONA MIXTA CONTININD SERVICII SI ECHIPAMENTE PUBLICE, SERVICII DE INTERES GENERAL - MANAGERIALE, TEHNICE, PROFESIONALE, SOCIALE, COMERT, HOTELURI, RESTAURANTE, LOISIR, SPORT SI LOCUINTE

UTR. Ai2a - ZONA UNITATILOR PREDOMINANT INDUSTRIALE

UTR. L2a - SUBZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU P+1,2 NIVELURI, RETRASE DE LA ALINIAMENT CU REGIM DE CONSTRUIRE DISCONTINUU

UTR. LL - ZONA LOCUINTELOR INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI, IN REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT SI GRUPAT, CU REGIM DE INALTIME P, P+1, REALIZATE PE BAZA UNOR LOTIZARI PRESTABILITE

UTR. V1a - PARCURI, GRADINI PUBLICE ORASENESTI SI DE CARTIER, SCUARURI IN ZONA CENTRALA SAU IN ANSAMBLURI REZIDENTIALE SI FASII PLANTATE PUBLICE

UTR. V3a - BAZE DE AGREMENT, PARCURI DE DISTRACTII

UTR. V4 - SPATII VERZI PENTRU PROTECTIA CURSURILOR DE APA SI ZONELOR UMEDE

NOTĂ:

- CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICĂ SUNT CELE MENȚIONATE ÎN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999.

- PROIECTANTUL NU ÎȘI ASUMĂ RESPONSABILITATEA ÎN CAZUL ÎN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANȘELOR NU REDĂ CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.

<p>S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mureș-RO tel/fax: 0266-217822 J26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com</p>			<p>BENEFICIAR S.C. O.D.B.C. CONS. S.R.L. com. Corunca, nr. 394, jud. Mures</p>	<p>PROIECT NR. 520.1/2021</p>
<p>Specificatie</p>	<p>Nume</p>	<p>Semnatura</p>	<p>SCARA. sc. 1:1000</p>	<p>FAZA DE PR.: P.U.Z.</p>
<p>Sef proiect</p>	<p>arh. Kovacs Angela</p>		<p>DATA: 11.2021</p>	<p>PLANSA NR. A. 1.1</p>
<p>Intocmit</p>	<p>arh. Kovacs Angela</p>			
<p>Desenat</p>	<p>ing. Barabasi Zsofia</p>		<p>DENUMIRE PLANSA SITUATIA EXISTENTA - U.T.R. APROBAT IN ZONA</p>	