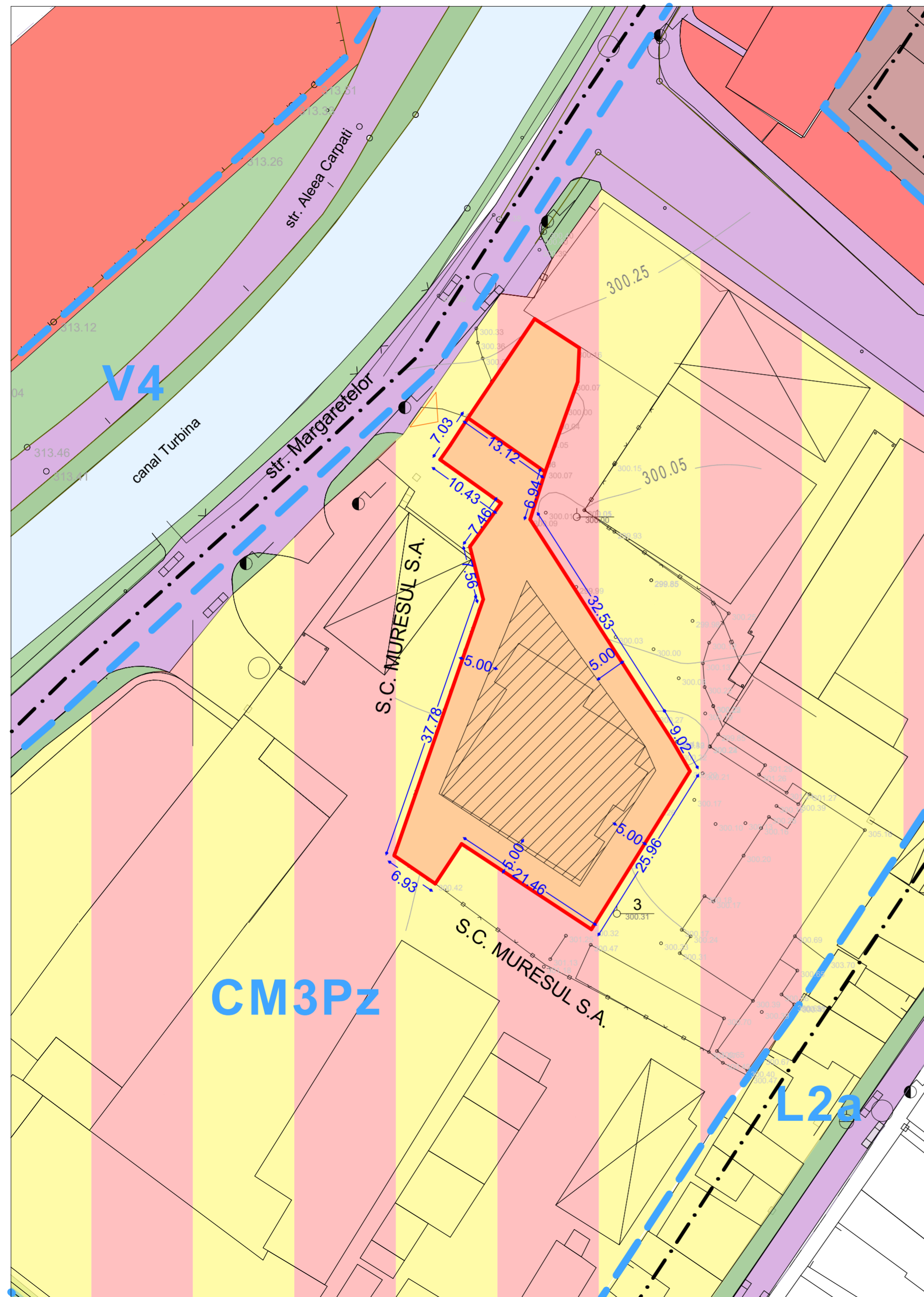


RECONVERSIE FUNCTIONALA ZONA DIN UTR AI IN UTR CM3Pz IN VEDEREA STABILIRII REGLEMENTARILOR URBANISTICE NECESARE CONSTRUIRII UNUI BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE-MODIFICARE PREVEDERI P.U.Z. APROBAT PRIN HCL NR. 336/29.11.2018

TG. MURES, JUD. MURES



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR
- LIMITA UTR.

ZONIFICARE

- ZONA MIXTA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII SI LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE- (ROSU 8, GALBEN 3)
- ZONA CONSTRUIBILA
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII- (ROSU 8)
- ZONA UNITATI INDUSTRIILE MICI - (MARO 22)
- ZONA UNTATI INDUSTRIILE AFERENTA UTR Ai2A (MARO 22)
- ZONA LOCUINTE REGIM MIC DE INALTIM - (GALBEN 3)
- ZONA CAI COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJERI AFERENTE - (VIOLET 10)
- ZONA VERDE - (VERDE DESCHIS 17)

BILANT TERITORIAL PE TERENUL BENEFICIARULUI

NR. ART.	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPOS	
		ha	%	ha	%
1.	ZONA CONSTRUCTII	0,0480	34,78%	0,0480	34,78%
2.	ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA	0,0360	26,09%	0,0393	28,48%
3.	ZONA PLATFORME PARCARI	-	-	0,0214	15,51%
4.	ZONA VERDE	0,0418	30,29%	0,0293	21,23%
TOTAL		0,1380	100%	0,1380	100%

- POT MAX: 50%
 - CUT MAX: 1,5
 - H MAX: D+P+3+4 RETRAS (H 18,50 DE LA CTN.)
- SUPRAFATA TOTALA
S= 1 380 mp

NOTĂ:

- CULORILE FOLOSITE PENTRU REPREZENTAREA GRAFICĂ SUNT CELE MENȚIONATE ÎN ORDINUL NR. 13N DIN 10.03.1999.
- PROIECTANTUL NU ÎȘI ASUMĂ RESPONSABILITATEA ÎN CAZUL ÎN CARE TEHNOLOGIA DE IMPRIMARE A PLANȘELOR NU REDĂ CULORILE FIDEL CU INDICATIVUL CELOR DIN NORMATIV.

		S.C. ARHITECTON S.R.L. str. Revoluției nr. 22, Tg-Mures-RO tel/fax: 0265-217822 J26-1100-2002 - R15097611 arhitectonpro@yahoo.com		BENEFICIAR S.C. O.D.B.C. CONS. S.R.L. com. Corunca, nr. 394, jud. Mures		PROIECT NR. 520.1/2021	
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA. sc. 1:500	DENUMIRE PROIECT RECONVERSIE FUNCTIONALA ZONA DIN UTR AI IN UTR CM3Pz IN VEDEREA STABILIRII REGLEMENTARILOR URBANISTICE NECESARE CONSTRUIRII UNUI BLOC DE LOCUINTE COLECTIVE-MODIFICARE PREVEDERI P.U.Z. APROBAT PRIN HCL NR. 336/29.11.2018 Str. Margaretelor nr. 17/A, mun. Tg. Mures, jud. Mures		FAZA DE PR.: P.U.Z.	
Sef proiect	arh. Kovacs Angela			DENUMIRE PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE - TEREN BENEFICIAR		PLANSA NR. A. 2.2	
Intocmit	arh. Kovacs Angela		DATA: 11.2021				
Desenat	ing. Barabasi Zsofia						