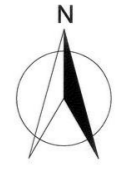


P.U.G. și P.A.T.

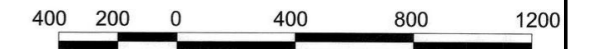
MUNICIPIUL TÂRGU-MUREȘ

PROPOUNERI

UNITĂȚI TERRITORIALE DE REFERINȚĂ



Scara 1:10.000



LEGENDĂ

I. LIMITE

- Limita teritoriului administrativ
- Limita teritoriului intravilan existent
- Limita teritoriului intravilan propus
- Limita teritoriului intravilan al comunelor învecinate
- Limita unităților teritoriale de referință
- Limita zonei istorice protejate
- Limita zonei de protecție de 100m de la centrul istoric protejat
- Zona cu interdicție de construire pentru traseul căii ferate, al ocolitoarelor și altor drumuri propuse
- Limita zonelor cu versanți instabili cu condiții foarte dificile de constructibilitate

II. CIRCULAȚII ȘI TRANSPORTURI

- Străzi de categoria all-a (4 fire de circulație)
- Străzi de categoria all-a (2 fire de circulație) fac parte din trama majoră
- Străzi de categoria all-a propuse pentru lărgirea categoria a II-a
- Străzi de categoria all-a propuse
- Străzi de categoria all-a propuse
- Linie CF existentă ce se va transforma în traseu pentru metroul suburban
- Linie CF propusă
- Traseu de transport în comun cu cale fixă (terestru sau suspendat)
- Gară
- Autogară
- Nod de legătură între transportul în comun interurban și cel urban
- Stație triaj
- Stații tren electric suburban-proponere
- Parcaje de transfer (de la traficul de tranzit la traficul local) propuse
- Parcaje publice tampon propuse
- Parcaje publice de descongestionare
- Drum național
- Drum județean

III. UNITĂȚI TERRITORIALE DE REFERINȚĂ

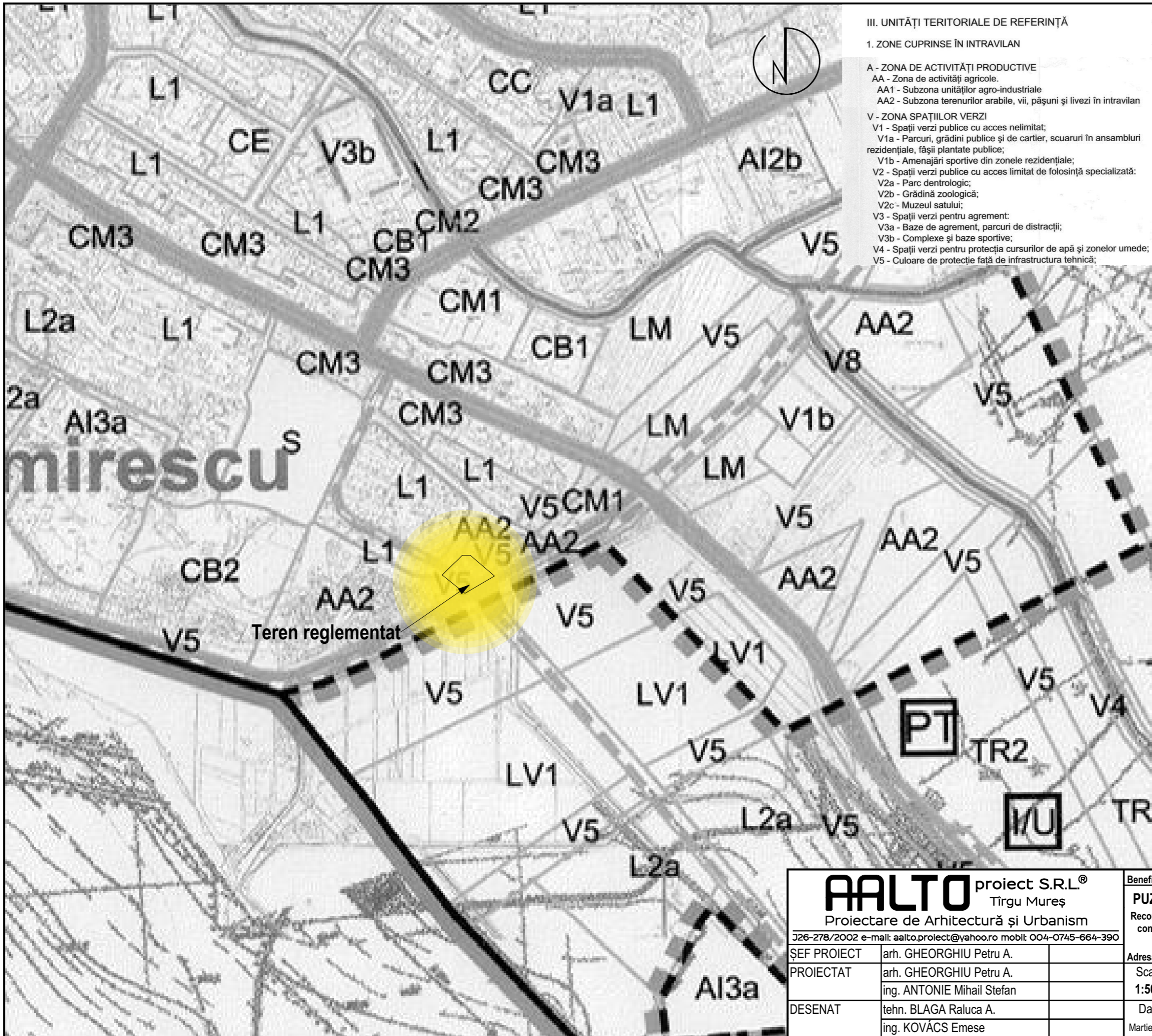
1. ZONE CUPRINSE ÎN INTRAVILAN

A - ZONA DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE

- AA - Zona de activități agricole.
- AA1 - Subzona unităților agro-industriale
- AA2 - Subzona terenurilor arabile, vii, pășuni și livezi în intravilan

V - ZONA SPAȚIILOR VERZI

- V1 - Spații verzi publice cu acces nelimitat;
- V1a - Parcuri, grădini publice și de cartier, scuaruri în ansambluri rezidențiale, fâșii plantate publice;
- V1b - Amenajări sportive din zonele rezidențiale;
- V2 - Spații verzi publice cu acces limitat de folosință specializată:
- V2a - Parc dendrologic;
- V2b - Grădină zoologică;
- V2c - Muzeul satului;
- V3 - Spații verzi pentru agrement:
- V3a - Baze de agrement, parcuri de distracții;
- V3b - Complexe și baze sportive;
- V4 - Spații verzi pentru protecția cursurilor de apă și zonelor umede;
- V5 - Culoare de protecție față de infrastructura tehnică;



AALTO proiect S.R.L.[®]
 Tîrgu Mureș
 Proiectare de Arhitectură și Urbanism
 J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390

ȘEF PROIECT	arh. GHEORGHIU Petru A.
PROIECTAT	arh. GHEORGHIU Petru A. ing. ANTONIE Mihail Stefan
DESENAT	tehn. BLAGA Raluca A. ing. KOVÁCS Emese

Beneficiar: Szasz Tibor	Pr. Nr. 542.0
PUZ - CALEA SIGHISOAREI - SHOPPING CITY	Faza: PUZ
Reconformare zona din "AA2" și pt. stabilire reglementari pentru construirea spalatorie auto self-service, bransare la utilitati si imprejmuire	Planșa: A 1.1
Adresa: Targu Mures, Calea Sighisoarei, F.N., CF 136639	
Scara: 1:5000	
Data: Martie 2022	

EXTRAS DIN P.U.G. TG. MURES