



LEGENDA

- Limita zonei studiate
 - Zona reglementata
 - Zona de protectie drum 2x22m
 - Zona de protectie gaz 2x6m
 - Conducta gaz Dn 500 abandonata (Transgaz)
 - Conducta apa industrialia abandonata (Romgaz)
 - Constructii existente
 - Taluz
 - Acces teren
- | RETELE EDILITARE | | |
|------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| EXISTENT | PROPOS | |
| | | Alimentare cu apa |
| | | Conducta distributie gaze naturale |
| | | Canalizare menajera |
| | | Canalizare pluviala |
| | | Retea subterana Telekom |
| | | LES 1 kV proiectata |
| | | Firida de retea E3+1 proiectata si Bloc de masura si protectie trifazat 80 A proiectat |

B - MODUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

Procentul de ocupare a terenului(POT)	0,00%	15% - 35%
Coef. de utilizare a terenului(CUT)	0,0	0,3 - 0,7

B.1 - MODUL DE UTILIZARE AL TERENURILOR

Procentul de ocupare a terenului(POT)	8,69%	8,69%
Coef. de utilizare a terenului(CUT)	0,08	0,08

AALTO proiect S.R.L.[®]
 Tîrgu Mureş
 Proiectare de Arhitectură şi Urbanism
 J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390

ŞEF PROIECT	arh. GHEORGHIU Petru A.
PROIECTAT	arh. GHEORGHIU Petru A. ing. ANTONIE Mihail Stefan
DESENAT	tehn. BLAGA Raluca A. ing. KOVÁCS Emese

Beneficiar: Szasz Tibor
PUZ - CALEA SIGHISOAREI - SHOPPING CITY
 Reconformare zona din "AA2" si pt. stabilire reglementari pentru construirea spalatorie auto self-service, bransare la utilitati si imprejmuire

Adresa: Targu Mures, Calea Sighisoarei, F.N., CF 136639

Scara:	1:500	REGLEMENTARI ECHIPAREA EDILITARA ELECTRICA, CANALIZARE, APA SI GAZE NATURALE	Pr. Nr.	542.0
Data:	Martie 2022		Faza:	PUZ
			Planşa:	A 4