

LEGENDA**Limite**

- *—*—* Limita de proprietate
- Zona studiata

Reglementari

- Edificabil (etapa I / etapa II)
- Spatii plantate/Terenuri libere neconstruite

Cai de comunicatie

- Drum de acces (Str. Insulei)
- Drumuri si trotuare propuse
- Accese pietonale incinte
- Acces de interventie si deservire existent
- Accese imobile
- Acces parcaj subteran
- Zona de preselctie intrare/banda preselectie iesire conf. Aviz Comisie Circulatie Nr. 2298/08.07.2020
- Parcaje plantate cu minim 1 arbore la 3 locuri de parcare
- Rastel de biciclete
- Statie de incarcare electrica

Configuratia functionala a zonei

- Spatii destinate locuirii si functiunilor complementare compatibile etapa I/ etapa II

Amenajari peisagere

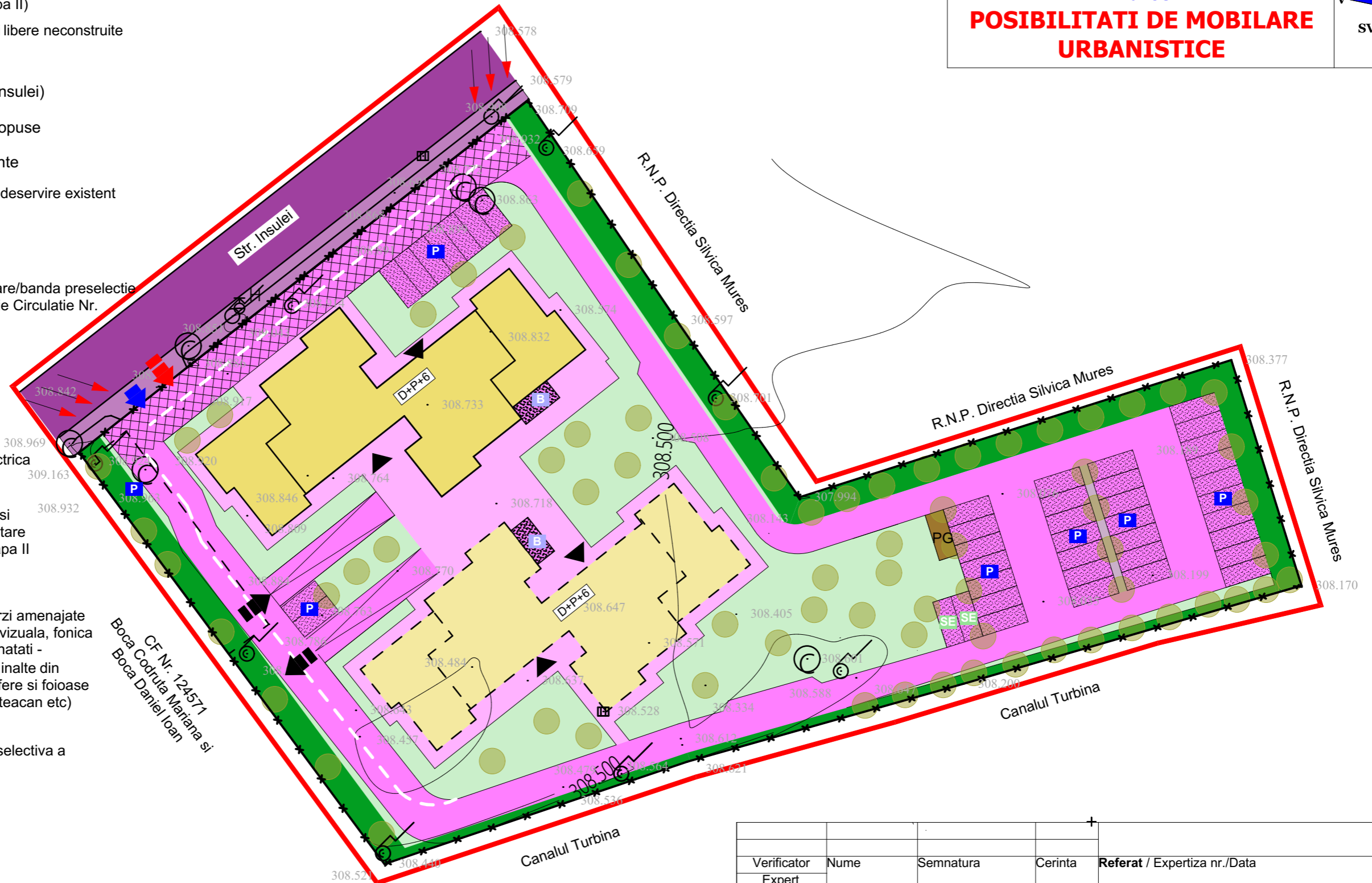
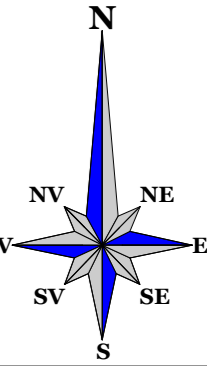
- Spatii plantate,loc de joaca/plantatii,spatii verzi amenajate ca perdea de protectie vizuala, fonica si olfactiva fata de vecinatati - plantatii joase, medii si inalte din specii indigene de conifere si foioase (thuia,brad, molid, mestecan etc)

Alte dotari

- PG Platforma de colectare selectiva a deseurilor

PUZ - Reconvertie functionala din zona CM1 in CM2, in scopul realizarii unui ansamblu rezidential - locuinte colective si spatii prestari servicii la parter, str. Insulei, Targu Mures, jud. Mures

POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICE



| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Verificator | Nume | Semnatura | Cerinta | Referat / Expertiza nr./Data |
| Expert | | | | |
| S.C. ARAARCHITECTS S.R.L. C.U.I. RO 15436513 NR INREGISTRARE J26/558/2003 | | | | BENEFICIAR: S.C. TIBPET S.R.L. DENUMIREA PR.: PUZ - Reconvertie functionala din zona CM1 in CM2, in scopul realizarii unui ansamblu rezidential - locuinte colective si spatii multifunctionale, str. Insulei, Targu Mures, jud. Mures |
| Calitatea | Nume | Semnatura | Scara | Plansa A5' |
| Sef proiect | Arh. RAUS A. | | 1:500 | |
| Proiectat | Arh. RAUS A. | | Data | Pr. nr. 1/2019 |
| | Arh. BORSA S. | | 2020 | |
| Desenat | Arh. BORSA S. | | | POSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICE etapa I/etapa II VAR. 2 |