

LEGENDA

Limite

- Limita de proprietate
- Zona studiata

Reglementari

- Edificabil (etapa I / etapa II)
- Spatii plantate/Terenuri libere neconstruite

Cai de comunicatie

- Drum de acces (Str. Insulei)
- Drumuri si trotuare propuse
- Accese pietonale incinte
- Acces de interventie si deservire existent
- Accese imobile
- Acces parcaj subteran
- Zona de preselctie intrare/banda preselectie iesire conf. Aviz Comisie Circulatie Nr. 2298/08.07.2020
- Parcaje plantate cu minim 1 arbore la 3 locuri de parcare
- Rastel de biciclete
- Statie de incarcare electrica

Configuratia functionala a zonei

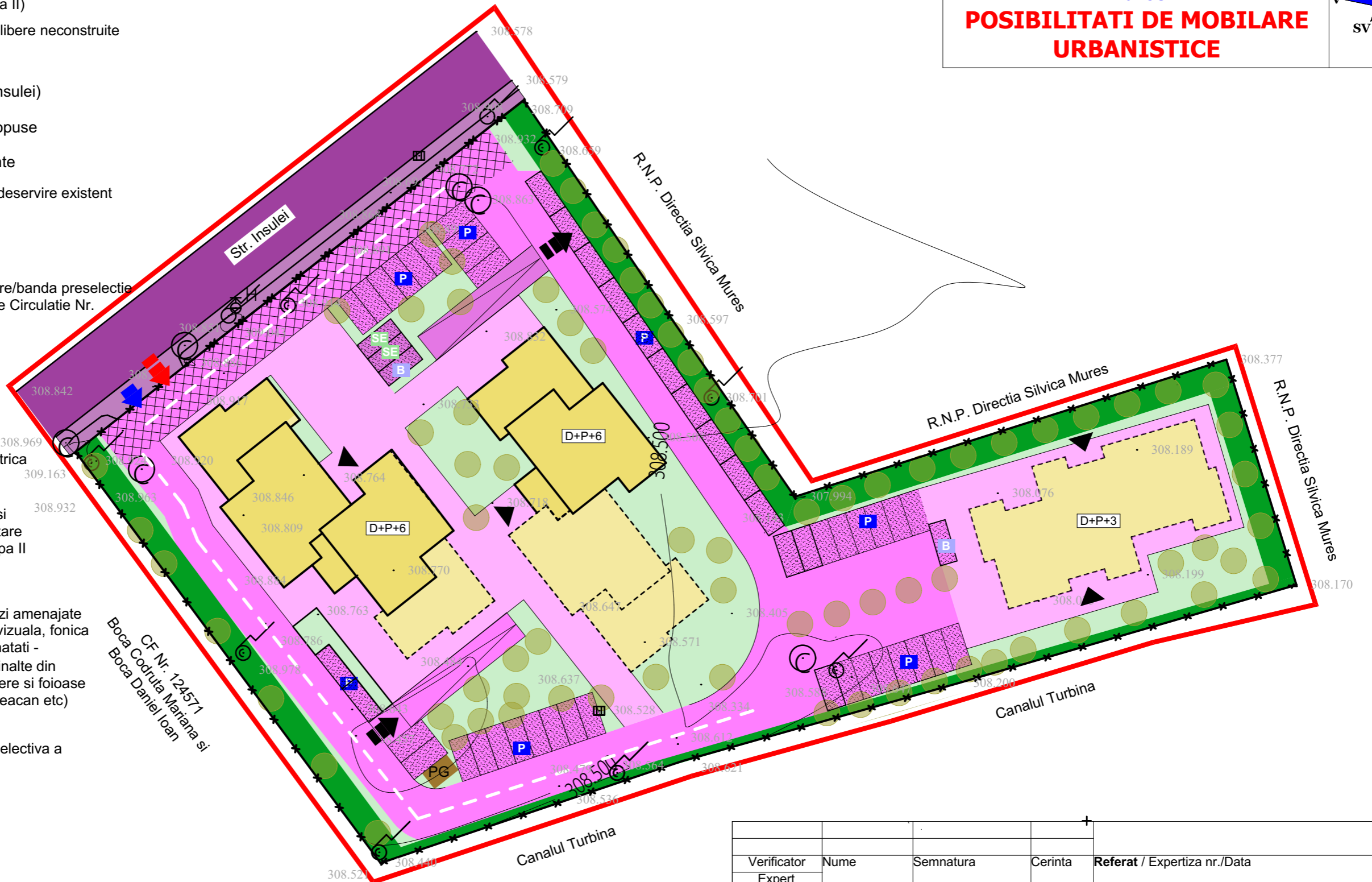
- Spatii destinate locuirii si functiunilor complementare compatibile etapa I/ etapa II

Amenajari peisagere

- Spatii plantate, loc de joaca/plantatii, spatii verzi amenajate ca perdea de protectie vizuala, fonica si olfactiva fata de vecinatati - plantatii joase, medii si inalte din specii indigene de conifere si foioase (thuia, brad, molid, mestecan etc)

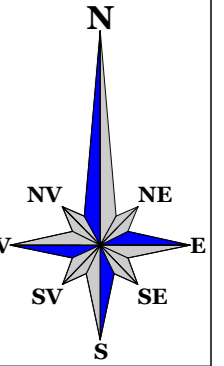
Alte dotari

- Platforma de colectare selectiva a deseurilor



PUZ - Reconvertie functionala din zona CM1 in CM2, in scopul realizarii unui ansamblu rezidential - locuinte colective si spatii prestari servicii la parter, str. Insulei, Targu Mures, jud. Mures

POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICE



Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr./Data
Expert				
S.C. ARAARCHITECTS S.R.L. C.U.I. RO 15436513 NR INREGISTRARE J26/558/2003				BENEFICIAR: S.C. TIBPET S.R.L. DENUMIREA PR.: PUZ - Reconvertie functionala din zona CM1 in CM2, in scopul realizarii unui ansamblu rezidential - locuinte colective si spatii multifunctionale, str. Insulei, Targu Mures, jud. Mures
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Plansa A5 Pr. nr: 1/2019
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:500	
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	Faza: PUZ (zona reglementata) POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICE etapa I/etapa II VAR. 1
Desenat	Arh. BORSA S.		2020	