



BILANT TERITORIAL PE ZONA STUDIATA			
NR.CRT.	TIP DE PROPRIETATE	ha	%
1	Domeniu public de interes local	0,2515	20,21%
2	Domeniu privat de interes județean	0,1317	10,59%
3	Domeniu privat de interes local	0,0011	0,09%
4	Domeniu privat al persoanelor fizice și juridice	0,8599	69,11%
TOTAL		1,2442	100,00%

PUZ-Reconformare zona UTR "CP3" in zona UTR "CP3z" pt construire spații multifuncționale de interes municipal și extramunicipal (birouri, spații de cazare, reprezentante de firme, servicii profesionale, locuințe colective, etc) str. GH. DOJA, nr.24, 26, 28, 30, Tirgu Mures

- LEGENDA:**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA PROPRIETATE - INITIATOR P.U.Z.
 - DRUMURI EXISTENTE
 - CLADIRI EXISTENTE
 - LIMITA ZONA DE PROTECTIE CENTRU ISTORIC
 - ZONA DE PROTECTIE 100M DE LA MONUMENTE ISTORICE
 - ACCES AUTO + PIETONAL EXISTENT
 - ACCESE EXISTENTE IN SPAȚII COMERCIALE
 - ACCESE AUTO + PIETONAL POSIBILE

- TIPURI DE PROPRIETATE**
- a.) PROPRIETATE PUBLICA
- TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES NATIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES JUDEȚEAN
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
- b.) PROPRIETATE PRIVATA
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES NATIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES JUDEȚEAN
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA DE INTERES LOCAL
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- c.) TERENURI IN LITIGIU
- TERENURI IN LITIGIU
- CIRCULATIA TERENURILOR**
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC
 - TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PRIVAT AL UNITATILOR ADMINISTRATIV TERITORIALE
 - TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE CONCESIONARII
 - TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PRIVAT DESTINATE SCHIMBULUI
 - TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PUBLIC, INCHIRIATE DE PERSOANE JURIDICE

A&G BIROU DE ARHITECTURA SI URBANISM CALUSERI - J26-728-1994

ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA INTELLECTUALA A SC ARHIGRAF SRL. UTILIZAREA LUI INTRA SUB INCADRAREA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.			
șef proiect	arh. Octavian LIPOVAN		
proiectant	arh. Octavian LIPOVAN		
intocmit	arh. WINKLER Eniko		
verificat	arh. Octavian LIPOVAN		
BENEFICIAR:	SC TRIPLE PROPERTIES SRL str. Gheorghe Doja nr.28, ap.IA, Tg-Mures	FAZA:	PUZ
TITLU	PUZ-Reconformare zona UTR "CP3" in zona UTR "CP3z"	DATA:	2021
PROIECT:	pt construire spații multifuncționale de interes municipal și extramunicipal (birouri, spații de cazare, reprezentante de firme, servicii profesionale, locuințe colective, etc) str. GH. DOJA, nr.24, 26, 28, 30, Tirgu Mures	NR.PROIECT:	585-19
TITLU	PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR	SCARA:	1:500
PLANSĂ:	CIRCULATIA TERENURILOR	REV. -	U 005

NOTA: Accesele definitive se vor stabili la faza de autorizare a construirii, in concordanta cu solutia de organizare a incintei / incintelor.