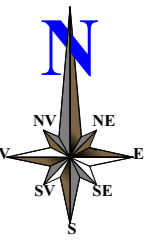


PLAN URBANISTIC ZONAL

“ELABORARE PUZ - STABILIRE REGLEMENTĂRI PENTRU CONSTRUIRE A DOUĂ CASE DE LOCUIT, REGLEMENTĂRI ACCESE ȘI UTILITĂȚI, MODIFICARE PARȚIALĂ P.U.Z. APROBAT PRIN HCL NR.136/19.05.2016”

localitatea Târgu Mureș, strada Mărului, f.nr., Tg Mureș

ZONA REGLEMENTATA
SITUAȚIA EXISTENTA SI DISFUNCTIONALITATI



LEGENDA

1 LIMITE

- LIMITA PROPRIETATE CF: 137143, 133170 și 133171
- LIMITA ZONEI DE INTERVENTIE

2 FUNCTIONALITATEA ZONEI

- TERENURI ARABIL
- FANEATA
- 3 CAI DE COMUNICATII**
- CIRCULAȚIE AUTO ÎN AFARA AMPLASAMENTULUI
- EXISTENȚĂ CONFORM PUZ ZONA REZIDENTIALA UNIRII (ETERRA CF135351)
- REGLEMENTATĂ CONFORM PUZ ZONA REZIDENTIALA CARTIER UNIRII SI PUZ APROBAT CU HCL 136/19.05.2021 STRADA HINTS OTTO
- ACCES PE AMPLASAMENT

4 ELEMENTE ARHITECTURAL-URBANISTICE SI PEISAGERE

- CANAL COLECTOR APE PLUVIALE
- RELATII VIZUALE DE REFERINTA

5 DISFUNCTIONALITATI

Disfuncționalități:

- lipsa reglementarilor urbanistice
- lipsă echipament tehnico-edilitar

Priorități:

- modernizare drum acces
- soluționarea tramei stradale în incintă
- echiparea tehnico-edilitară

S.C. TEKURAS.R.L.

RO 6564459

NR.INREGISTRARE : J26/1285/1994

Calitatea	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data
Desenat	st.arh.Moldovan C.		2022

BENEFICIAR: GALFI ARPAD

DENUMIREA PROECT:
“ELABORARE PUZ - STABILIRE REGLEMENTĂRI PENTRU CONSTRUIRE A DOUĂ CASE DE LOCUIT, REGLEMENTĂRI ACCESE ȘI UTILITĂȚI, MODIFICARE PARȚIALĂ P.U.Z. APROBAT PRIN HCL NR.136/19.05.2016”
localitatea Târgu Mureș, strada Hints Otto, f.nr., Tg Mureș

ZONA REGLEMENTATA
SITUAȚIA EXISTENȚĂ ȘI DISFUNCȚIONALITĂȚI

Plansa:
1
Faza:
PUZ
Pr. nr:
14/2020