

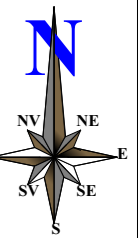
PLAN URBANISTIC ZONAL

“ELABORARE PUZ - STABILIRE REGLEMENTĂRI PENTRU CONSTRUIRE A DOUĂ CASE DE LOCUIT, REGLEMENTĂRI ACCESE ȘI UTILITĂȚI, MODIFICARE PARȚIALĂ P.U.Z. APROBAT PRIN HCL NR.136/19.05.2016”

localitatea Târgu Mureș, strada Mărului, f.nr., Tg Mureș

ZONA REGLEMENTATA

POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA - VARIANTA 2



LEGENDA

1 LIMITE

- LIMITA PROPRIETATE CF: 137143, 133170 și 133171
- LIMITA ZONEI DE INTERVENTIE

2 FUNCTIUNI

- LOCUINTE PROPUSE (CASA DE LOCUIT ÎN REGIM IZOLAT P+1,2 NIVELURI)
- ZONA NEEDIFICABILA (NECONSTRUIBILA PENTRU CONSERVARE POSIBILITATE DE DEZVOLTARE TRAMA STRADALA DE INTERES LOCAL) CF. PREVEDERI PUZ ZONA REZIDENTIALA CARTIER UNIRII / ZONA NEEDIFICABILA UTILIZABILA IN FUNCTIE DE CONCLUZIILE STUDIULUI DE CIRCULATIE CE URMEAZA A FI REALIZAT DE PRIMARIA TG.MURES IN ZONA REZIDENTIALA CARTIER UNIRII

3 CAI DE COMUNICATII

- CIRCULAȚIE AUTO ÎN AFARA AMPLASAMENTULUI
- CIRCULAȚIE PIETONALĂ ÎN AFARA AMPLASAMENTULUI
- CIRCULATIE AUTO PE AMPLASAMENT
- PARCAJE ÎNIERBATE
- CIRCULATIE PIETONALA
- ACCES AUTO PE AMPLASAMENT
- ACCES PIETONAL PE AMPLASAMENT

4 ELEMENTE ARHITECTURAL-URBANISTICE SI PEISAGERE

- PLANTATII SPATII VERZI AMENAJATE CA PERDEA DE PROTEȚIE VIZUALĂ ȘI FONICA FATA DE VECINATATI MINIM 3 M LATIME (PLANTATII JOASE MEDII ȘI ÎNALTE DIN SPECII INDIGENE DE CONIFERE ȘI FOIOASE (THUIA BRAD MOLID MESTEACĂN ETC.))
- ZONE AMENAJATE PEISAGER INCLUSIV ZONE VERZI
- CANAL COLECTOR APE PLUVIALE

S.C. TEKURAS.R.L.

RO 6564459

NR.INREGISTRARE : J26/1285/1994

Calitatea	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data
Desenat	st.arh.Moldovan C.		2022

BENEFICIAR: GALFI ARPAD

DENUMIREA PROECT:
“ELABORARE PUZ - STABILIRE REGLEMENTĂRI PENTRU CONSTRUIRE A DOUĂ CASE DE LOCUIT, REGLEMENTĂRI ACCESE ȘI UTILITĂȚI, MODIFICARE PARȚIALĂ P.U.Z. APROBAT PRIN HCL NR.136/19.05.2016”
localitatea Târgu Mureș, strada Hints Otto, f.nr., Tg Mureș

ZONA REGLEMENTATA
POSSIBILITATI DE MOBILARE URBANISTICA - VARIANTA 2

Plansa:
5.2.
Faza:
PUZ
Pr. nr:
14/2020