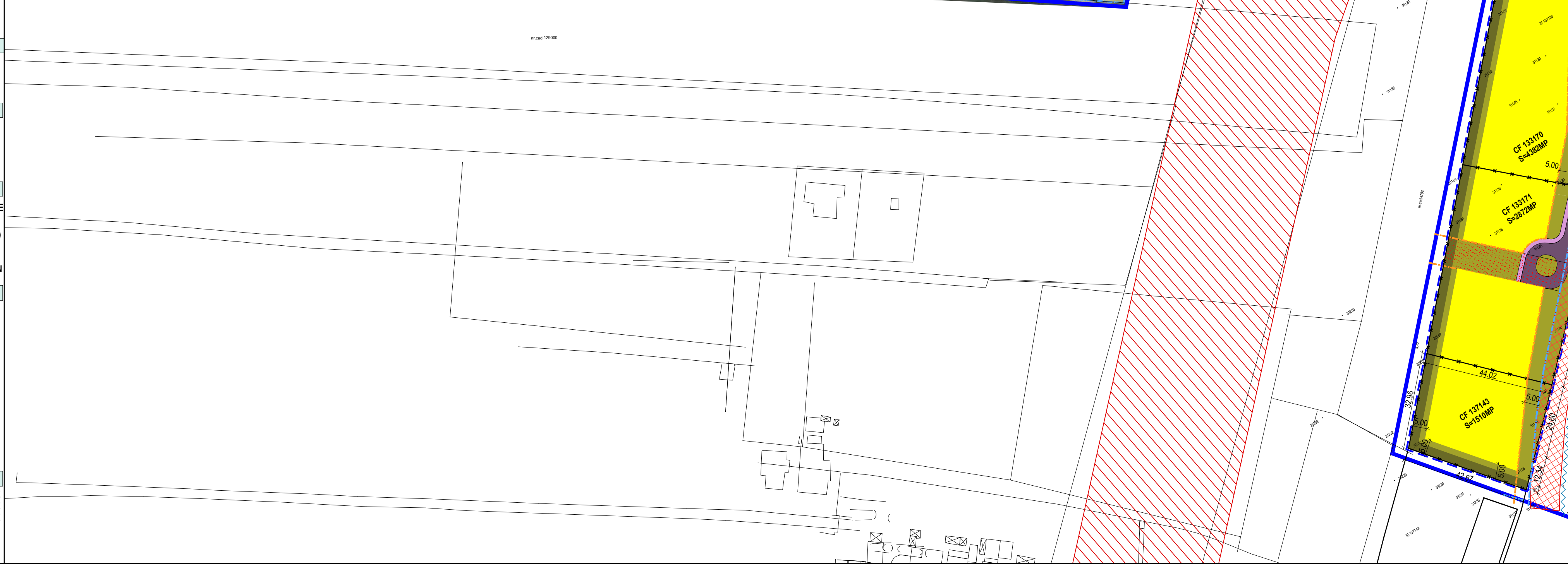


LEGENDA

- 1 LIMITE**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
 - LIMITA ZONEI DE INTERVENTIE
 - LIMITA PROPRIETATE CF: 137143, 133170 și 133171
- 2 REGLEMNTĂRI URBANISTICE**
- ALINIAMENT EXISTENT MENTINUT
 - ALINIAMENT PROPUS
 - RETRAGERE DE LA ALINIAMENT
 - ZONA EDIFICABIL
- 3 FUNCTIONALITATEA ZONEI**
- LOCUINTE REALIZATE UTR L2Cz /EDIFICABIL LOCUINTE INDIVIDUALE
 - ZONA NEEDIFICABILA (NECONSTRUIBILA PENTRU CONSERVARE
POSSIBILITATE DE DEZVOLTARE TRAMA STRADALA DE INTERES LOCAL)
CF. PREVEDERI PUZ ZONA REZIDENTIALA CARTIER UNIRII / ZONA
NEEDIFICABILA UTILIZABILA IN FUNCTIE DE CONCLUZIILE STUDIULUI
DE CIRCULATIE CE URMEAZA A FI REALIZAT DE PRIMARIA T.G.MURES IN
ZONA REZIDENTIALA CARTIER UNIRII
- 4 CAI DE COMUNICATI**
- ZONA CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUCTIE PREVAZUTA
PENTRU CULOAR DRUM PUBLIC - OCOLITOR sau PREVAZUTA A
FOLOSI DOMENIULUI PUBLIC LA MODERNIZAREA SI REABILITAREA
STRAZILOR PUBLICE
 - CIRCULAȚIE AUTO ZONA STUDIATA CONFORM PUZ APROBAT HCL
136/19.05.2016
 - CIRCULAȚIE PIETONALĂ ZONA STUDIATĂ
 - CIRCULATIE AUTO PE AMPLASAMENT REGLEMENTAT
 - PARCAJE ÎNIERBATE
 - CIRCULATIE PIETONALA PE AMPLASAMENT REGLEMENTAT
 - ACCES AUTO PE AMPLASAMENT STUDIAT
 - ACCES AUTO PE AMPLASAMENT REGLEMENTAT
 - ACCES PIETONAL PE AMPLASAMENT REGLEMENTAT
- 5 ELEMENTE ARHITECTURAL-URBANISTICE SI PEISAGERE**
- PLANTATII SPATII VERZI AMENAJATE CA PERDEA DE PROTEȚIE
VIZUALĂ ȘI FONICA FATA DE VECINATATI MINIM 3 M LATIME
(PLANTATII JOASE MEDII ȘI ÎNALTE DIN SPECII INDIGENE DE
CONIFERE ȘI FOIOASE(THUIA BRAD MOLID MESTEACĂN ETC.)
 - ZONE AMENAJATE PEISAGER INCLUSIV ZONE VERZI
 - CANAL COLECTOR APE PLUVIALE



S.C. TEKURAS.R.L.				BENEFICIAR: GALFI ARPAD	
RO 6564459				DENUMIREA PROECT:	
NR.INREGISTRARE : J26/1285/1994				"ELABORARE PUZ - STABILIRE REGLEMENTĂRI PENTRU CONSTRUIRE A DOUĂ CASE DE LOCUIT, REGLEMENTĂRI ACCES ȘI UTILITĂȚI, MODIFICARE PARȚIALĂ P.U.Z. APROBAT PRIN HCL NR.136/19.05.2016"	
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Plansa:	
Sef proiect	Arh. RAUS A.		1:1000	2 BIS	
Proiectat	Arh. RAUS A.		Data	Faza:	
Desenat	st.arh.Moldovan C.		2022	PUZ	
				Pr. nr. 14/2020	
				ZONA STUDIATA REGLEMENTARI URBANISTICE	