



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

Actualizare PUZ nr.2/2019 după aprobare PUG Tg-Mureș, cu HCLM 404/24.11.2022

STABILIRE REGLEMENTĂRI PT. CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ASIGURARE ACCESE

TG-MUREȘ, Dealul Budiului, str. Mestecănișului nr.37

0.1) Încadrare în PUG Tg-Mureș



LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PROPRIETĂȚII (4.345,0mp), PROPUSE REGLEMENTARE
- LIMITA UTR CONFORM PUG TG-MUREȘ

Subzone funcționale:

- LV2 - Subzona locuințelor individuale, cu regim de înălțime P, P+M, situate pe versanți slab construiți, în condiții de densitate foarte redusă și în condiții de stabilizare și echipare tehnică a întregului versant, suprafață edificabilă cu o casă veche - 3.619,0mp
- V5 - Culoare de protecție față de infrastructura tehnică - 218,0mp
- AA2 - Subzona terenurilor arabile, vii, livezi, pășuni, fânațe, pepiniere situate în intravilan - 508,0mp ;

S.C. "PROIECT" S.R.L.			Beneficiar: Szaló József Tirgu Mures, str. Petru Dobra nr.12	Pr.nr. 1305.0/2023
TG. MUREȘ J26-621-1991				
Director	cons. jr. Simó I.	1:5000	STABILIRE REGLEMENTĂRI PT. CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, ASIGURARE ACCESE Târgu-Mures, Dealul Budiului, str. Mestecănișului nr.37	Faza PUZ
Sef proiect	arh. Keresztes G.			
Proiectanti urbansim	arh. Keresztes G. teh. Gyeresi M.			
			ÎNCADRARE ÎN PUG TG-MUREȘ	Pl. S0.2