

PROCES – VERBAL

*încheiat cu ocazia edin ei ordinare a Consiliului local municipal Tîrgu-Mure
din data de 18 decembrie 2007*

*S-a prezentat Sinteza procesului verbal a edin ei ordinare a Consiliului local
din data de 29 noiembrie 2007.*

Dl. consilier Kolozsvari: - doamnelor i domnilor, stima i consilieri, permite i-
mi s deschid edin a ordinar a Consiliului local municipal Tîrgu-Mure din data de ast zi
18 decembrie 2007.

Din totalul de 23 consilieri locali, sunt prezen i la edin 21 consilieri locali.
Absenteeaz motivat d-nii consilieri Moraru Octavian i Cr ciun Ioan Florin.

Invit la prezidiu pe dl. consilier Nemes Pal – pre edintele edin ei de ast zi i
pe dl. primar al municipiului Tîrgu-Mure – dr. Dorin Florea.

Dl. consilier Opri can: - domnilor consilieri, declar deschise lucr rile edin ei
de ast zi a Consiliului local municipal Tîrgu Mure .

A vrea s fie o edin f r discu ii inutile, dac vor exista puncte divergente,
v promit c acele puncte nu le discut m ast zi ci le amân m pentru luna ianuarie.

Dau cuvântul domnului director F rc an Mircea pentru edin a A.G.A. S.C.
Locativ S.A., dup care s începem edin a de consiliu local, cu o singur excep ie. Chiar
dac dorim s fim ast zi mai buni, trebuie s d m un r spus i înainte de a intra în ordinea
de zi o s dau cuvântul d-lui Kolozsvari pentru un scurt r spus i într m în ordinea de zi.

Adunarea General a Ac ionarilor S.C. Locativ S.A.

Dl. director F rc an: este vorba despre Bugetul de Venituri i Cheltuieli
pentru anul viitor, materialul a intrat în toate comisiile de specialitate, nu au fost obiec iuni.

Supun la vot aprobarea bugetului de venituri i cheltuieli pe anul viitor.

Cine este pentru?- 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea AGA a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

În baza Legii nr. 31 trebuie s mandat m un consilier din partea Consiliului
local care s semneze un mandat pentru membrii consiliului de administra ie. Pentru
contractul de performan care se semneaz pentru mine a fost dl. Benedek Istvan i dac
sunte i de acord l-a propune tot pe dânsul pentru a semna cu ceilal i membrii ai
consiliului de administra ie contractul.

Cine este pentru? - 20 voturi

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine?- 1 ab inere (Benedek I.)

Propunerea a fost aprobat cu 20 de voturi pentru i o ab inere.

Al treilea punct de pe ordinea de zi care este i o propunere, este vorba de cele
trei apartamente care sunt pe str. Negoifului nr. 4 care sunt sub contract de închiriere, exist
trei persoane care au contract de închiriere. Acestea sunt în proprietatea S.C. Locativ S.A.
i eu a propune dac sunte i de acord s vindem aceste apartamente cu drept de
preem iune pentru cei care le utilizeaz . Dac crede i c e necesar s purt m discu ii
ulterioare, atunci vom prelua aceast discu ie.

Dl. consilier Opri can: - dac îmi amintesc bine, în momentul în care acel bloc s-a dat în folosin , aceste trei apartamente au fost inute locuin e de servicii pentru anumi i conduc tori de institu ii descentralizate care temporar ocup anumite func ii i acesta a fost scopul. S le vindem celor care le ocup , cred c îs c m discu ii, ceea ce am spus c nu vrem s facem în edin a de consiliu, cu atât mai pu in în A.G.A. Locativ.

A i lansat-o ca idee, o analiz m i în luna ianuarie putem discuta subiectul s vedem dac se justific sau nu acest lucru.

Dl. viceprimar Bakos: - eu propun ca atunci când se va dezbate în edin a din ianuarie, s fie inclus i problema blocului de pe str. Sârghuin ei care este o problem oarecum similar .

Dl. consilier Opri can: - înainte de a intra în ordinea de zi, dau cuvântul d-lui consilier Kolozsvari.

Dl. consilier Kolozsvari: - avem cu to ii în mape o Not a prefectului privind nereguli în hot rârile consiliului, în care ne face nepricepu i, nep s tori. Propun consiliului s facem o scrisoare în care s refuz m aceste acuze, consilierii nu verific legalitatea actelor, nu verific articolele de lege, ci verific oportunitatea hot rârilor. Aparatul Prim riei, cei de la Institu ia Prefectului sunt cei care trebuie s verifice articolele de lege, deci nu pot s accept s mi se repro eze c articolele x i y sunt gre it formulate. Rog s se formuleze o scrisoare în acest sens, dac colegii consilieri sunt de acord cu mine.

Dl. consilier Opri can: - cred c toat lumea este de acord cu un r spus, mai ales c dl. prefect de i este jurist confund vânzarea cu concesiunea, afirma ie care am auzit-o la televiziune în momentul în care era vorba de Casa de Cultur "Mihai Eminescu".

Dl. primar Florea: - domnilor consilieri, v-a cere permisiunea ca s complet m această scrisoare pentru c dep e te limita de documenta ie care am pus-o pe seama lipsei de experien i a gesturilor copil re ti, dar acuzele care au fost aduse recent într-o emisiune prin care s-a spus c patrimonial consiliul local nici m car nu a cerut acest lucru, p rerea mea este c trebuie sanc ionat ferm. Stau m rturie hot rârile de consiliu care din p cate nu sunt promovate mai departe. S complet m această luare de pozi ie cu problemele patrimoniale.

Dl. consilier Opri can: - supun la vot ordinea de zi propriu-zis i cele cinci materiale în regim de urgen .

La punctul nr. 14, ceea ce era de contribu ie a bugetului local, se scoate i se aprob o dat cu bugetul local, ceea ce este contribu ie proprie Aquaserv r mâne i o vot m la punctul nr. 14.

Dl. consilier Oproiescu: - în ideea în care a i spus s fie o edin lini tit , am rug mintea s scoatem de pe ordinea de zi punctul nr. 19.

Dl. consilier Opri can: - supun la vot propunerea domnului Oproiescu, s scoatem de pe ordinea de zi punctul nr. 19.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Propunerea a fost aprobat cu unanimitate de voturi

Supun la vot ordinea de zi, mai pu in punctul 19, i cele cinci materiale în regim de urgen .

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Ordinea de zi a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 2 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind modificarea i completarea Hot rrii Consiliului local municipal Tргу Mure nr. 155 din 26 octombrie 2000 referitoare la aprobarea Statutului municipiului Tргу Mure :

Dl. consilier Opri can: - materialul are viza comisiilor de specialitate. Dac nu sunt observa ii, supun la vot proiectul de hot rre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 3 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea rectific rii bugetului local al municipiului Tргу Mure pe anul 2007:

Dl. consilier Opri can: - dac sunt observa ii la acest material?

Dl. consilier Oproiescu: - a dori s se completeze rectificarea de buget, s intervenim cu o sum care reprezint premiile “Gheorghe Laz r” conform legii. ti i c i Inspectoratul colar a înaintat liste i toate formlee necesare. Cred c este oportun de s rb tori, suntem singurul municipiu din jude care nu am acordat premiile Gheorghe Laz r i a avea rug mintea s fie trecut în rectificarea de buget ca s respect m i noi acest hot rre.

Dl. primar Florea: - sunt de acord, dar cu un singur considerent. Acest lucru l-am f cut i anul trecut, l-am f cut într-o decen în ceea ce înseamn aprecierea cadrelor didactice. Vreau ca acest lucru s nu fie politizat i isterizat de c tre institu iile vecine. Pentru c se urm re te crearea într-un cadru, ca multe alte lucruri, dup ce noi aloc m i este pur contribu ia ora ului i în reabilit ri de coli, s ne trezim c st m la coad când e vorba de felicit ri. Acesta a fost motivul care am vrut s hot râ i, o manier decent în cadrul prim riei, s invit m cadrele s le înmân m premiul acela care const în bani.

Dl. consilier Kolozsvari: - dat fiind c în comisia de buget am cerut anumite l muriri, ele au fost primite de la Direc ia economic . Astfel comisia de buget finan e este de acord cu rectificarea de buget.

Dl. consilier Opri can: - supun la vot proiectul de hot rre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? –

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 4 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind reglementarea situa iei unor imobile din municipiul Tргу Mure care sunt neîntre inute i au o stare fizic i de finisare necorespunz toare:

Dl. consilier Opri can: - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Supun la vot proiectul de hot rre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 5 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea bugetului de venituri i cheltuieli pe anul 2008 al Serviciului Public Administra ia Pie elor Tרג Mure :

Dl. consilier Opri can: - raportul comisiilor de specialitate este pozitiv.

Dl. consilier Vlas: - dup cum a i v zut în comisii, veniturile sunt cam acelea i ca i anul trecut prev zute i pentru anul viitor, pu în cresc cheltuielile cu salariile. Foarte scurt a vrea s punctez un lucru. Am în eles de la edin a de comisii c cea pia care noi

am hot rât s o înfiin m în cartierul Mure eni, care pân la ora actual s-a f cut o anumit parte de investi ie cu viabilizarea zonei respective cu utilit i, nu ar mai fi util în condi iile în care s-au f cut atâtea supermarketuri i s nu risc m s transform m acel loc într-un loc de mizerie.

Dac Administra ia pie elor face un studiu i va constata c acel lucru este a a cum s-au exprimat dân ii, eventual putem ca acel spa iu din zon fiind viabilizat, s -l concesion m pentru alt gen de activitate, asta dup un studiu care v-a ruga s fac , dac e oportun s mai investim.

DI. consilier Opri can: - pentru edin a din ianuarie dac s-a renun at la ideea de a face pia acolo, face i o adres i vom g si o alt utilitate pentru acel teren.

DI. consilier Sita: - una este pia a de zi unde poate s vând orice cet ean, i de la ar , i alta este supermarket.

DI. consilier Opri can: - nu are rost s prelungim discu iile. Dac nu e nevoie nu va face materialul, dac e nevoie, va face materialul i vom lua în discu ie terenul; nu are sens s mai venim cu argumente pro i contra.

Supun la vot Bugetul de Venituri i Cheltuieli pentru pie e.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rârea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 6 din ordinea de zi

Proiect de hot rârre privind aprobarea taxelor speciale pe anul 2008 pentru Complexul de agrement i sport „Mure ul” i Piscina „ing. Mircea Bir u”:

DI. consilier Opri can: - dac sunt observa ii?

DI. consilier Benedek: - sunt aici dou probleme. Am rugat s se fac un abonament pentru cei care vor s mearg la solar i v d c nu apare în material.

Mai este o alt problem pe care nu o reg sesc. La aeroport s-a putut rezolva. Când intri î i d o cartel pe care scrie la ce or ai sosit acolo. Când ie i, în func ie de asta pl te ti. Sigur c dac s-ar face a a, fiecare ar avea interesul s stea acolo cât mai pu in ca s nu pl teasc mult.

Noi avem o hot rârre care spune s desfiin m aceste perioade de o or sau o or i jum tate, face o perioad când nu e folosit bazinul.

DI. consilier Opri can: - rug m executivul s vin cu aceste men iuni. Se aloc bani pentru acelea când aprob m bugetul pentru anul 2008 ca s intr m cu cele dou observa ii.

Supun la vot proiectul de hot rârre cu acele observa ii care vor ap rea probabil într-o propunere pentru luna ianuarie i cu prevederea bugetar cu costurile aferente în bugetul pe 2008.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rârea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 7 din ordinea de zi

Proiect de hot rârre privind aprobarea nivelului unor taxe speciale pe anul 2008 percepute de Serviciul Public Administra ia domeniului public:

DI. consilier Opri can: - aici a fost o reformulare care se g se te în material, de la comisia de buget-finan e, în rest, alte observa ii nu au fost.

Supun la vot proiectul de hot rârre cu acea modificare care a ap rut deja în material.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? – 1 abține (Bakos L.)

Hot rârea a fost adoptat cu 20 de voturi pentru și o abține.

Punctul nr. 8 din ordinea de zi

Proiect de hot râre privind aprobarea taxelor pentru prestări servicii și alte taxe speciale percepute în cadrul Serviciului Public de Utilități Municipale pentru anul 2008:

DL. consilier Opri can: - comisiile de specialitate au avizat materialul înând seama de rata inflației.

Supun la vot proiectul de hot râre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hot rârea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 9 din ordinea de zi

Proiect de hot râre privind aprobarea modificării Hot rârii Consiliului local municipal Tîrgu Mureș nr. 221/29.06.2006 referitoare la acordarea de înlesniri la transportul urban de călătorii pentru pensionari:

DL. consilier Opri can: - la acest punct a fost propunerea d-lui consilier Benedek susținut ulterior și de alți consilieri. Nu au fost observații în comisii.

Supun la vot proiectul de hot râre așa cum este prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hot rârea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Probabil că în luna ianuarie când probabil vom aproba și bugetul pe anul 2008 există un proiect pe care eu l-am primit și o să vi-l transmit și dvs. Stuttgart care există la Cluj, este de amploare foarte mare și cred că merit luat în calcul ca să avem alocare bugetară și pentru acel proiect.

Punctul nr. 10 din ordinea de zi

Proiect de hot râre privind reducerea cotei de impozit aferent cîștigurilor gestionate de S.C. Energomur S.A. pe baza contractului de delegare de gestiune, precum și a cîștigurilor aflate în proprietatea acestuia, aplicabil în anul fiscal 2008:

DL. consilier Opri can: - comisiile de specialitate au vizat materialul.

Supun la vot proiectul de hot râre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hot rârea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 11 din ordinea de zi

Proiect de hot râre privind acordarea unor facilități la plata impozitului aferent unor imobile aflate în administrarea S.C. Locativ S.A. Tîrgu Mureș și a scutirii de plata majorărilor și penalităților de întârziere:

DL. consilier Opri can: - comisiile de specialitate au vizat materialul.

Supun la vot proiectul de hot râre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hot rârea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 12 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea pre urilor i tarifelor pentru serviciile de alimentare cu ap i de canalizare prestate de S.C. Compania Aquaserv S.A. Tргу Mure :

Dl. consilier Opri can: - este aceea corec ie a tarifelor care se face periodic la Aquaserv. Comisiile de specialitate nu au avut observa ii. Supun la vot proiectul de hot rre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 13 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind participarea Municipiului Trgu Mure , în calitate de membru fondator la constituirea Asocia iei de Dezvoltare Intercomunitar „AQUA INVEST MURE ”:

Dl. consilier Opri can: - este a treia variant , s-a ajuns la un acord comun c cel pu in pentru acest moment aceasta este cea mai corect , urmând ca dup aprobare Statutului i a celorlalte, s se prezinte din nou în consiliul local ca s d m corec ia final .

V rog s v exprima i votul pe aceast a treia variant final pe care o ave i în mape.

Cine este pentru? – 21 voturi (unsnimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 14 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea Listei de utilaje independente i lucr rile de investi ii din domeniul public al municipiului Trgu Mure , propuse a se realiza în 2008 din sursa MRD a S.C. Compania Aquaserv S.A. Trgu Mure i a Listei cu obiectivele de investi ii din domeniul public, propuse a se realiza în anul 2008, din surse alocate de la bugetul local c tre S.C. Compania Aquaserv S.A.

Dl. consilier Opri can: - este programul de investi ii care este defalcat, o s supun la vot doar acea parte de investi ii care sunt din surse proprii. Observa iile pe marginea acestui material o s le fac când facem celelalte investi ii.

Supun la vot materialul – partea de contribu ie Aquaserv f r contribu ie de la bugetul local care o s o aprob m odat cu aprobarea bugetului local.

Cine este pentru?- 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 15 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind mandatarea reprezentantului A.G.A., dl. Molnar Gabor Jozsef, s aprobe documentele referitoare la punctele de pe ordinea de zi a edin ei A.G.A. a S.C. Compania Aquaserv S.A. Trgu Mure din data de 21.12.2007:

Dl. consilier Opri can: - se d acel mandat, mai pu in partea care este responsabilitatea bugetului local, care se va completa dup ce se aprob bugetul local.

În aceste condi ii, supun la vot proiectul de hot rre prezentat.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? – 1 ab inere (Molnar G.)

Hot rrea a fost adoptat cu 20 de voturi pentru i o ab inere.

Punctul nr. 16 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea cuprinderii a 20,4 ha teren n perimetrul de gestionare al Gr dinii Zoologice:

Dl. consilier Opri can: - au fost mai multe propuneri de amnare a materialului pentru c nu exista documenta ie suficient , nu erau ridic rile topo.

D-na secretar Cioban: - este adev rat c nu exist documenta ie topo, dar ca s m sori 20 hectare trebuie foarte mul i bani, ntambul rile dureaz , iar pentru Gr dina Zoologic exist proiecte promovate i este notoriu c este terenul ora ului. Dac nici noi nu recunoa tem asta, atunci cu atnt mai mult al ii nu ar recunoa te-o.

Dl. consilier Opri can: - eu spun s trecem la aprobarea acestui material i urmeaz ca celelalte n momentul n care sunt definitivare s opereze.

Supu la vot proiectul de hot rre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este nmpotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 17 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea alocarii bugetare pentru perioada ianuarie – decembrie 2008 pentru solicitanii de subven ii n baza Legii nr. 34/1998, a H.G. nr. 1153/2001 modificat i completat prin H.G. nr. 942/2005:

Dl. consilier Opri can: - comisiile de specialitate nu au avut observa ii la acest material.

Supun la vot proiectul de hot rre prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este nmpotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 18 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind repartizarea spa iului situat n str. Viitorului, nr. 1B, n favoarea d-lui Chindea Vasile, beneficiar al Legii nr. 341/2004:

Dl. consilier Opri can: - este avizul comisiilor de specialitate, cu observa ia comisiei de urbanism c acel spa iu s d n chirie nu se nstr ineaz .

Supun la vot proiectul de hot rre cu men iunea f cut .

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este nmpotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 19 a fost scos de pe ordinea de zi

Punctul nr. 20 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind vnzarea unor categorii de terenuri:

Dl. consilier Opri can: - raportul a patru comisii de specialitate este pozitiv. Comisia de cultur solicit completarea art. 2 cu urm toarea formulare: “Se va cere o cifr comparativ cu pre ul pie ei”.

Cu acea completare la art. 2, supun la vot proiectul de hot rre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este nmpotriv ? -

Cine se ab ine? –

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 21 din ordinea de zi este respins de comisie.

Punctul nr. 22 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea vnz rii unei suprafe e de teren situat n Trgu Mure , str. Voinicenilor, nr. 56:

Dl. consilier Opri can:- este o observa ie a comisiei de urbanism.

Dl. consilier David: - n comisia de urbanism noi am analizat c este vorba despre o suprafa mai mare de 1000 mp i am cerut studierea situa iei, poate putem face un bloc de locuin e, social sau alt destina ie.

Dl. consilier Benedek: - de multe ori vedem c anumite lucruri nu sunt prezentate la modul real. Eu n eleg c este vorba de o proprietate unde sunt trei case, n interiorul cur ii este greu s construim blocuri sau locuin e.

Doamna Kovacs poate s spun dac ntr-adev r sunt mai multe case care au un proprietar i n interior este curte sau nu.

Dl. primar Florea: - eset teren aferent la trei locuin e. Cum le-am vndut toate se poate vinde i acesta.

Dl. consilier Kolozsvari: - dac sunt asemenea nel muriri nu are rost s vot m ast zi. Propun s amn m materialul pentru edin a viitoare.

Dl. consilier Opri can: - da, materialul nu e respins, se amn p n n luna ianuarie.

D-na Stoica: - vreau o explica ie de ce a fost retras punctul nr. 21 de pe ordinea de zi. Este o lege i un certificat de revolu ionar. Vreau o explica ie!

Dl. consilier Kolozsvari: - doamna trebuie s tie foarte clar c am copiile proceselor verbal. Spa iul respectiv a fost oferit spre vnzare la care d n ii au renun at la cump rare pentru motivul c nu aveau bani. Regret foarte mult, dar procedura nu se poate relua. Exist scrisoarea d n ilor n care au renun at n scris.

D-na Iacob: - vnuare a fost n baza Legii 550. A ap rut o alt lege care ne d alte drepturi. n baza legii 341 avem alte drepturi. Certificatul este re nnoit.

Dl. consilier Opri can: - acest material a fost i r m n e am n at. Un material respins de cele cinci comisii nu se mai introduce n plen. Noi nu avem azi n mape acest proiect de hot rre.

Dl. primar Florea: - este clar ceea ce spune i dvs., cu modific rile. Nu s-a hot r t respingerea materialului ci doar am n area lui. S-au am n at 8 sau 9 materiale pentru azi. S-a am n at i vnzarea spa iului de vis-à-vis, nu am dec t s respect voin a consiliului. S-a considerat acum c sunt anumite lucruri de completat i s-au am n at.

Dl. consilier Opri can: - indiferent de pozi ia comisiilor n ianuarie materialul s ntre pe ordinea de zi.

Punctele nr. 23-26 au fost am n ate de comisii.

Punctul nr. 27 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind concesionarea direct c tre Ilea Septimiu i so ia Ilea Smaranda a unei suprafe e de teren aflat n proprietatea municipiului Trgu Mure , n vederea asigur rii accesului la cabinetul medical stomatologic:

Dl. consilier Opri can: - comisiile de specialitate nu au avut observa ii.

Supun la vot proiectul de hot rre prezentat.

Cine este pentru?- 21 voturi (unanimitate)

Cine este ntpotriv ? -

Cine se ab ine? -

Hot rrea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctele 28-30 au fost am n ate de comisii.

Punctul nr. 31 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind revocarea Hot rrii Consiliului local municipal nr. 327/27.09.2007 referitoare la modificarea Hot rrii Consiliului local municipal nr. 266/27.10.2005 privind trecerea unei suprafe e de teren din domeniul public al

municipiului Tîrgu Mure în proprietatea privat a acestuia, precum și efectuarea unui schimb de terenuri:

Dl. consilier Opri can: - comisia de buget și comisia juridică nu au avizat materialul.

Dl. consilier Benedek: - nu se poate ca în fiecare lună să luăm o altă decizie. Pentru a treia oară este de neînțeles pentru noi.

Dl. consilier Fekete: - s-a votat un material. Executivul a prezentat o modificare pentru acest material cu argumentul că există în alegere între executiv și firma respectivă. Acum aflăm că nu există. După ce noi am votat nu s-a mai semnat contractul. Noi nu avem ce discuta. Am votat și nu mai avem ce revoca.

Dl. consilier Opri can: - noi am votat, putem să revoca. Nu suntem de acord și revocarea este altceva.

D-na secretar Cioban: - se poate revoca pentru că nu a intrat în circuitul civil. Acel contract de schimb pe hotărârea care s-a dat și care se dorește a fi revocat nu a fost încheiat și ca atare se poate reveni asupra hotărârii și rămâne valabilă hotărârea a doua pe care se poate face contract. Oricum, dvs. trebuie să vă pronunțați fie că revocați fie că nu, ca să putem noi executivul să știm ce fel de contract încheiem cu această persoană juridică.

Dl. consilier Kolozsvari: - nu prea în aleg, nu am avut încă asemenea cazuri, noi am dat voie să se facă un schimb de teren într-o anumită formă. Dacă cel care era în cauză s-a răzgândit, eu nu cred că trebuie revocat hotărârea respectivă. Hotărârea nu se poate executa. Nu văd de ce să revocăm hotărârea pentru că devine o formă destul de ciudată dacă s-a luat o hotărâre pe baza unei înțelegeri, respectivul s-a răzgândit.

Dl. consilier Opri can: - există o semnătură cu acordul persoanei respective?

D-na secretar Cioban: - este o situație mai specială. Ce spuneți dvs. este adevărat. Din cauza că mai există o hotărâre care s-a modificat, în momentul în care nu se revocă asta, înseamnă că trebuie respectată ultima hotărâre care doamna nu vrea să semneze contractul cu primăria. Dacă se revocă rămâne valabilă hotărârea nr. 2 și așa se încheie contractul.

Noi executivul nu putem încheia la notar contractul dacă nu se revocă.

Dl. consilier Fekete: - pentru a nu mai fi astfel de situații, eu aș ruga executivul ca în cazul în care există astfel de situații, fie că cumpărăm sau facem anumite contracte cu diferite firme sau persoane fizice, să existe un antecontract în care să se prevadă că contractul se va perfectă în momentul în care consiliul adoptă hotărârea și în cazul în care cealaltă parte se răzgândește, să fie prevăzută o sancțiune pentru cel care s-a răzgândit, ca astfel să nu ajungem în situația că se prezintă executivul consiliului hotărâre și când se ajunge la notar persoana s-a răzgândit.

Dl. consilier Opri can: - nu știu dacă avem acel drept de a sancționa o persoană care s-a răzgândit.

D-na secretar Cioban: - autoritatea publică executivă nu poate încheia nici un fel de precontract înainte de a avea o hotărâre a consiliului local. Dacă ar încheia un precontract ar însemna o serie de obligații care ulterior dacă dvs. nu aprobați, pe care nu poți să le duci la îndeplinire și de data aceasta chiar va fi sancționată autoritatea publică locală sau deliberativă.

Dl. consilier Vlas: - această hotărâre își poate face efectul aplicabilității în momentul semnării contractului. Din moment ce nu se semnează contractul hotărârea nu mai este valabilă. Nu trebuie să anulăm hotărârea. Dacă nu semnează contractul nu e nici o problemă.

Dl. consilier Opri can: - și eu spun același lucru. Hotărârea noastră a fost un acord pentru acel schimb. Dacă în momentul în care se pune în practică și nu mai semnează, degeaba avem noi acordul pentru că nu de acord celălalt.

Dl. consilier Maior: - eu am insistat în consiliu să votăm acea hotărâre. Doamna s-a răzgândit. Dacă nu luăm o altă hotărâre, oricum nu semnează la notar.

D-na secretar Cioban: - scoaterea de pe ordinea de zi nu înseamnă soluție. Fie dispuneți aprobarea, fie respingerea, dar trebuie o soluție. Aici există două hotărâri, prima hotărâre cu o anumită configurație a terenului și a doua hotărâre cu care nu se mai dorește să se încheie contractul. Vreau să vă pronunțai clar: da sau nu.

Dl. consilier Opri can: - noi avem o hotărâre prin care la solicitarea Rotecomului am făcut o schimbare de geometrie a acelei suprafețe de teren. Acum suntem pe punctul de a semna acel contract cu acordul nostru, ea a fost de acord că a solicitat, noi ne-am dat acordul, dar ea nu mai merge să semneze.

D-na secretar Cioban: - există cealaltă hotărâre cu care este de acord, de aceea se revocă această a doua hotărâre. Ca să putem face contractul pe a doua hotărâre, altă configurație a terenului.

Dl. consilier Opri can: - pentru că a fost propunerea de respingere, supun la vot respingerea proiectului de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Proiect de hotărâre s-a respins cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 32 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind reglementarea regimului juridic a unor construcții tip garaje din categoria garaje acceptate amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Tîrgu Mureș în zonele de cartiere:

Dl. consilier Opri can: - a fost propunerea ca prelungirea să se facă doar până la 31 decembrie 2008. În materiale este varianta 31 decembrie 2008.

Dl. consilier Bakos: - e vorba de peste 1600 de garaje la Tîrgu-Mureș care este de impact important pentru condițiile de parcare în oraș și pentru care se plătesc 130 lei pe an.

Dl. consilier Opri can: - supun la vot proiectul de hotărâre, varianta II cu prelungire 31 decembrie 2008.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriva? -

Cine se abține? – 1 abținere (Bakos L.)

Hotărârea a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și o abținere.

Punctul nr. 33 este respins de comisie.

Punctul nr. 34 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local municipal nr. 174/31.07.2003 referitoare la transportul în regim de taxi pe raza municipiului Tîrgu Mureș :

Dl. consilier Opri can: - este o propunere.

Dl. viceprimar Bakos: - dat fiind faptul că este un proiect de hotărâre cu impact mare asupra activității de taximetrie în oraș și oricum trebuie luată o hotărâre, vă propun adoptarea unei forme prin care nu trecem peste lege, legea ne obligă până în 31 decembrie să luăm o hotărâre în acest sens. Vin cu o propunere, dat fiind faptul că forma existentă este mult prea complexă și trebuie să ne consultăm și cu firmele și organizațiile de specialitate, propun următoarea variantă de hotărâre.

Art. 1 Până la viitoarea edință a Consiliului local persoanele fizice și juridice care efectuează servicii de taximetrie își vor desfășura activitatea pe baza autorizației pe care o dețin.

În perioada imediat următoare se va organiza o dezbatere comună între autoritățile publice locale și reprezentanții autorizați ai taximetriștilor prin comisia instituită de consiliul local. Este o comisie instituită de noi care se ocupă cu problemele de taximetrie.

Dl. consilier Opri can: - de acord cu varianta aceasta. Este comisia veche care a făcut licitațiile și rămâne așa.

Supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 35 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind desemnarea comisiei de negociere a clauzelor contractului de administrare a fondului forestier, proprietatea municipiului Tîrgu Mureș:

Dl. consilier Opri can: - materialul are avizul comisiilor. Vă rog să faceți trei propuneri pentru consilierii membrii în comisie.

Dl. consilier Benedek: - propun pe dl. consilier Balint Stefan și pe dl. consilier Sita Ioan.

Dl. consilier Sita: - propun pe dl. consilier Maior.

Dl. consilier Benedek: - avem o populație de români, acum vine iarna și ar trebui să asigurăm subvenție.

Dl. primar Florea: - la Cimitirul Livezeni sunt stivele de lemn pe o distanță de 500 metri. De acolo distribuim lemne pentru ajutorul de încălzire. Am dat, nu au venit iganii până acum, acum au venit câriva. Exact ca și nu se taie.

Dl. consilier Opri can: - cu cele trei nominalizări supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 36 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „Plan Urbanistic de Detaliu – str. Remetea, fn” pentru lotizare teren în vederea amplasării așezărilor individuale:

Dl. consilier Opri can: - cu aceiași mențiune care apare și în materialul extinderea rețelei de utilități va fi suportată de către proprietari, supun la vot proiectul de hotărâre din mape.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 37 din ordinea de zi

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației „Plan Urbanistic de Detaliu – str. Remetea, fn” – pentru lotizare teren în vederea realizării unui ansamblu rezidențial proprietari: Birtalan Estera și Vidra Birtalan Eva:

Dl. consilier Opri can: - cu același amendament supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriva? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 38 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea documenta iei „Plan Urbanistic de Detaliu – str. Remetea, fn” – studiu de amplasament pentru construire cl diri cu func iunea de locuin , prest ri servicii i comer , proprietari: Albu Claudiu Marinel i Pantea Cristian:

Dl. consilier Opri can: - dac sunt observa ii la acest material?

Dl. consilier David: – este vorba de culoarul care prin P.U.G. s-a rezervat pentru mutarea c ii ferate, eu am în eles c acolo este o construc ie ilegal cu care noi prim ria suntem în proces. Pân când acest lucru nu se clarific eu nu pot vota acest material.

Se vrea mic orarea benzii pentru calea ferat ca s scoat acest cas care este ilegal construit .

Dl. consilier Opri can: - pentru acest cas exist i acordul celui care a f cut-o c în cazul în care calea de rulare va trece pe acolo este de acord s demoleze casa. Exist această hârtie i în aceste condi ii s-a cerut .

Dl. primar Florea: - este o confuzie, calea ferat nu acolo vine, acela e drumul na ional.

D-na arhitect Kovacs: - este o cl dire ridicat la nivel de structur i acoperit în care nu se locuie te, care nu are bran amente i racorduri , care a fost amendat , a pl tit amenda i pentru c în procesul verbal conform planului urbanistic general aflat în vigoare a ceea dat i-am cerut aducerea terenului la forma ini ial adic demolarea, omul nu a fost de acord, suntem în proces cu el, procesul a fost sistat pân la aprobarea definitiv a P.U.Z. Unirii, care a fost i aprobat inclusiv de Consiliul Jude ean i care luna viitoare dup ce se fac toate formalit ile va veni la probare definitiv la dvs. în nici un caz nu se încearc mic orarea zonei de protec ie prev zut în P.U.G. pentru acest cas . Este o prevedere aprobat de dvs. de câte ori P.U.Z. Unirii - Voiniceni a venit la avizare.

Dl. primar Florea: - nu am renun at la nici o cl dire construit ilegal s nu o d râm m.

Dl. consilier Opri can: - nu am d râmât nicio cas pân acum, s-au pl tit amenzile s-a revenit. Dac va trece vreo cale de rulare pe acolo, luna viitoare dac se vine cu P.U.Z.-ul în zon vom tii i mai clar. Omul este de acord s - i demoleze el casa. Cu acest acord nu v d de ce s nu fim de acord cu materialul.

Dl. consilier David: - lâng acea cas se vrea s se mai ridice o construc ie. Dac aceea se demoleaz eu nu mai dau înc o dat acceptul la alt construc ie care s fie demolat iar i. Dac dau acum acceptul acesta, nu se mai demoleaz i atunci r mâne i cealalt .

Dl. consilier Molnar: - e o problem cu discu ii, eu propun s o rediscut m în ianuarie.

Dl. consilier Opri can: - supun la vot amânarea proiectului de hot rre pentru luna ianuarie când vom avea i P.U.Z. Unirii.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se ab ine? –

Proiectul de hot rre a fost amânat.

Punctul nr. 39 din ordinea de zi

Proiect de hot rre privind aprobarea documenta iei „Plan Urbanistic de Detaliu – str. 1 Mai, fn” – studiu de amplasament locuin individual , proprietari Moldovan Radu Ioan i Moldovan Ana:

Dl. consilier Opri can: nu au fost observa ii la acest material. Supun la vot proiectul de hot rre prezentat.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriv ? -
Cine se abține? –
(Nu a votat dl. consilier tefanovici).
Hot rarea a fost adoptat cu 20 de voturi pentru.

Punctul nr. 1 din ordinea de zi

Informare privind cadrul aplicării Legii nr. 10/2001 la nivelul municipiului Tîrgu Mure .

Informarea a fost însușită de către domnii consilieri.

Materiale în regim de urgen

Punctul nr. 1 - regim de urgen

Proiect de hot rare privind unele m suri prealabile asocierii cu S.C. Aspharom

S.R.L.:

Dl. consilier Opri can: - supun votului dvs. proiectul de hot rare prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hot rarea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 2 – regim de urgen

Proiect de hot rare privind aprobarea studiului de fezabilitate cu indicatorii tehnico economici pentru investi ia “Reabilitarea i modernizarea Colegiului Traian S vulescu din Tîrgu-Mure ”:

Dl. consilier Opri can: - supun votului dvs. proiectul de hot rare prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hot rarea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 3 – regim de urgen

Proiect de hot rare privind aprobarea studiului de fezabilitate i a indicatorilor tehnico-economici pentru “Investi ii i reabilitarea Liceului cu Program Sportiv Szasz Adalbert din Tîrgu-Mure :

Dl. consilier Opri can: - supun votului dvs. proiectul de hot rare prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hot rarea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 4 – regim de urgen

Proiect de hot rare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investi ii “Reabilitare imobil Romcab – Cantina str. Voinicenilor nr. 22 Tîrgu-Mure ”.

Dl. consilier Opri can: - supun votului dvs. proiectul de hot rare prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hot rarea a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Punctul nr. 5 – regim de urgen

Proiect de hot rare privind constituirea comisiei de negociere a contractului de concesiune a serviciilor de salubritate:

Dl. consilier Opri can: - supun votului dvs. proiectul de hot rare prezentat.

Cine este pentru? – 21 voturi (unanimitate)

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi.

Comisiei de negociere i-am dat mandatul și pentru negociere, că era pur nominalizat pentru licitație.

Dl. consilier Fekete: - avem în mapă o informare întocmită de d-na Maior Marta, referitoare la situația Centrului Rozmarin care a fost retrocedată și trebuie achiziționat sau construit un alt spațiu. Există în acest material o propunere a unui imobil găsit de-a-cumpăra consiliul și tot în acest material comisia a solicitat ca Serviciul Investiții să întocmească un material cât ar costa dacă am construi noi. E o sumă mare și eu aș dori ca domnii consilieri să se gândească ce variantă alegem.

Dl. consilier Opri can: - va fi un proiect de hotărâre pentru luna ianuarie și atunci se va lua o decizie.

Propun ca președintele să edine viitoare pe dl. consilier Kolozsvari Zoltan.

Dacă nu mai sunt alte propuneri, supun la vot propunerea făcută.

Cine este pentru? – 20 voturi

Cine este împotriv ? -

Cine se abține? –

În unanimitate a fost ales dl. consilier Kolozsvari Zoltan președintele să edine viitoare.

Dl. consilier Opri can: - înainte de a da cuvântul domnului Kolozsvari, eu vreau să doresc tuturor colegilor, colegilor din executiv, presei, Sărbători Fericite și Un An Nou Fericit.

Dl. consilier Kolozsvari: - este a 15-a oară când în această sală încerc să-mi spun sentimentele în prag de Crăciun și Anul Nou. Cred că am încercat să lucrăm în folosul urbei. Urez dumneavoastră, familiilor, colegilor din primărie, invitaților, un Crăciun Fericit, un An Nou bogat în succese. Mulțumesc aparatului consiliului pentru sprijin și sperăm că anul viitor vom lucra mai bine.

Dl. primar Florea: - vreau să vă mulțumesc pentru colaborarea avută în acest an și pe care o consider bună. Vă felicit de modul în care ați stat alături de primărie în ceea ce înseamnă obligațiile și chiar o îndatorire fundamentală a apărării valorilor acestui oraș începând cu patrimoniul.

Vă mulțumesc pentru modul în care ați înțeles că încercăm să facem performanță într-o lume inegală, de multe ori deciziile care se impun sunt aproximative și care plasează ca multe alte lucruri, haos. În afară de amănările patrimoniale o consider că un lucru pozitiv care s-a făcut.

Vă doresc Sărbători Fericite și An Nou Fericit!

Nemaifiind alte discuții la ordinea de zi, lucrările să edine ordinare a Consiliului local se încheie.

ing. Opri can Doru – președintele să edine _____

jrs. Cioban Maria - Secretarul municipiului Tîrgu-Mureș _____

